

Legende
Vorgaben und Erschließungsplan VEP

Linienarten

- Umgrenzung Geltungsbereich VEP
- Grenze Baugrundstück

Flächenarten

- öffentliche Verkehrsfläche
- öffentliches Gewässer
- Baugrundstück: Grünfläche
- Belag: Rasengitter
- Belag: Pflaster-1 versickerungsfähig
- Belag: Pflaster-2 versickerungsfähig
- Belag: Pflaster-3 nicht versickerungsfähig
- Belag: Asphalt

Begünung

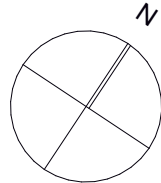
- Hecke oder Busch
- Einzelbaum



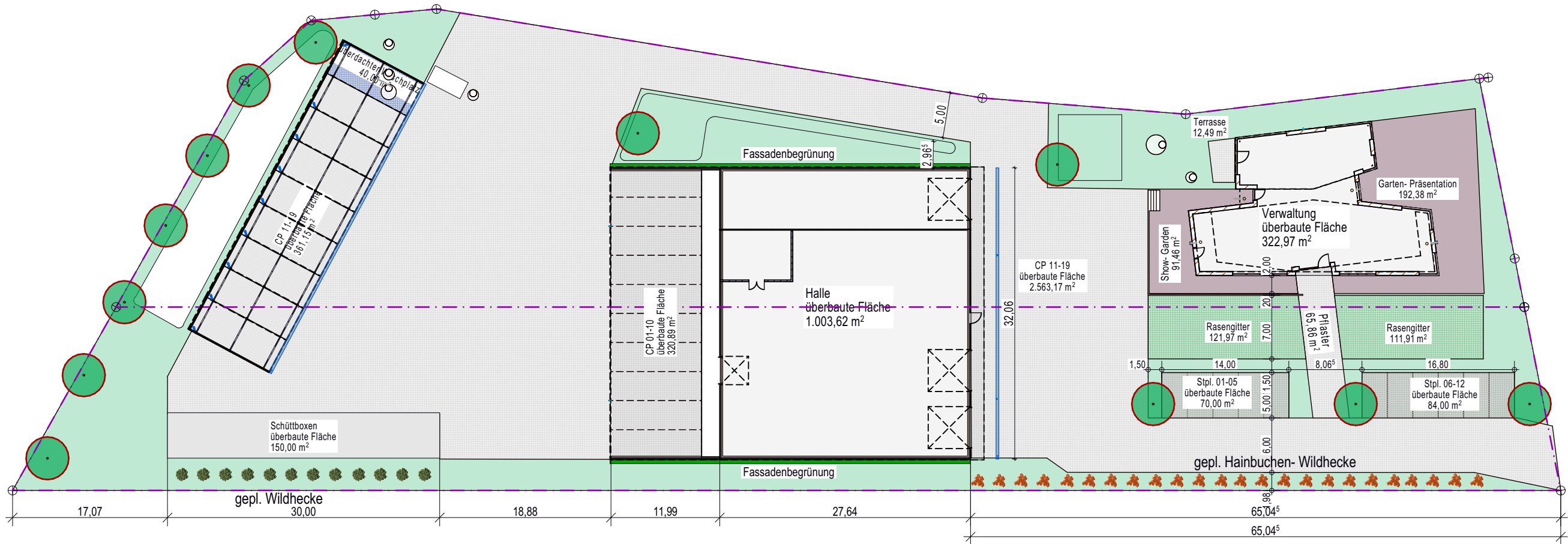
eingeschränkt barrierefrei
(private Bereiche)



barrierefrei lt. DIN 18040
(öffentliche Bereiche)



Projektstatus		Vorhaben- und Erschließungsplan	
Bauvorhaben		Neubau Büro und Lagerhalle für einen Landschaftsbaubetrieb	
Bauherr		bendl BAU.UNTERNEHMEN	
Baugrundstück		Fa. Dipl.- Ing. H. Bendl GmbH & Co KG Lußweg 2 89312 Günzburg Tel.: 08221/ 9009- 0	
Inhalt		Maßstab	
Lageplan 1:500		1:500	
geprüft		anerkannt d. Bauherr	
Entwurfsverfasser:		Projekt - Nr.	
Krämer Joachim, Dipl.- Ing. (FH), Architekt joachim.kraemer@bendl.de 08221/ 9009-80		SF_25-026	
gezeichnet von:		Planformat	
Nachname, Vorname vorname.nachname@bendl.de 08221/ 9009-XX		60x 30 cm	
		Planstand	
		29.01.2026	
		Plannummer	
		3.3.1.02 -	





Legende
Vorgaben und Erschließungsplan VEP

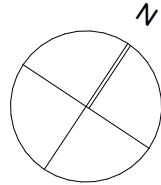
Linienarten
- - - Umgrenzung Geltungsbereich VEP
- ⊕ - Grenze Baugrundstück

Flächenarten
öffentliche Verkehrsfläche
öffentliches Gewässer
Baugrundstück: Grünfläche
Belag: Rasengitter
Belag: Pflaster-1 versickerungsfähig
Belag: Pflaster-2 versickerungsfähig
Belag: Pflaster-3 nicht versickerungsfähig
Belag: Asphalt

Begünung
Hecke oder Busch
Einzelbaum

eingeschränkt barrierefrei
(private Bereiche)

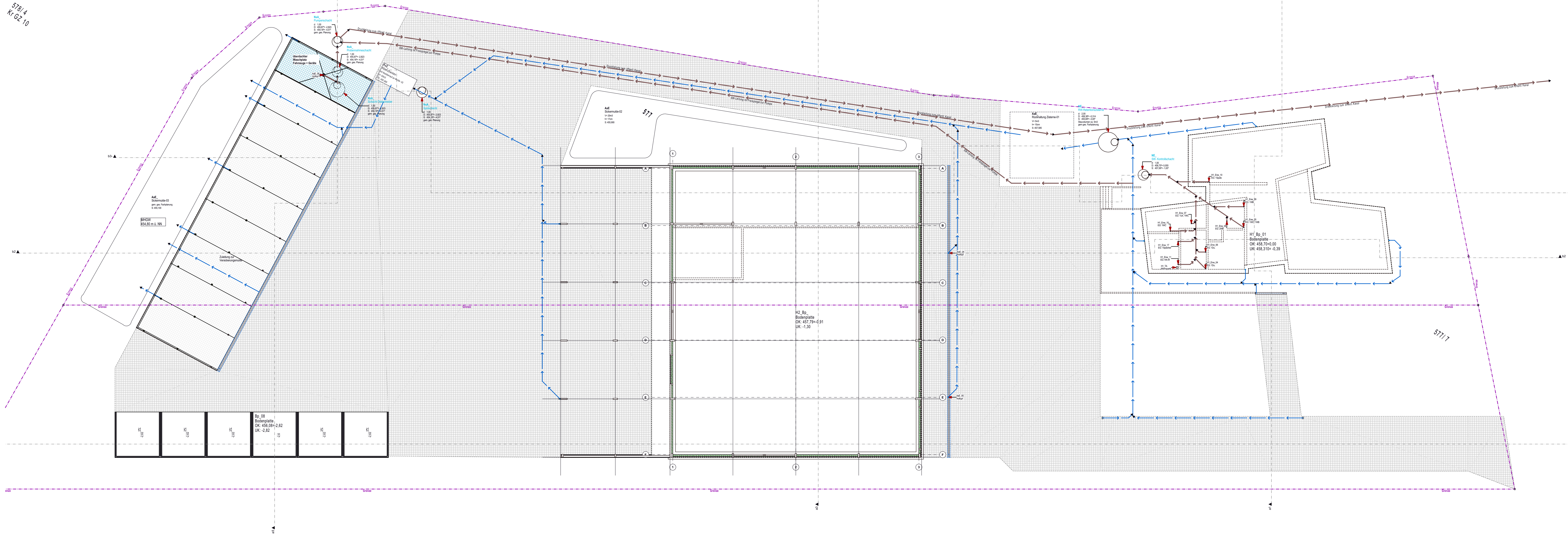
barrierefrei lt. DIN 18040
(öffentliche Bereiche)



Projektstatus Vorhaben- und Erschließungsplan	
Bauvorhaben Neubau Büro und Lagerhalle für einen Landschaftsbaubetrieb	
Bauherr Andreas Finkel Bachstraße 8 89356 Haldenwang	bendl BAU.UNTERNEHMEN
Baugrundstück Östlich der ST 2025 Flurstück Nr. 577 und 577/ 1 89356 Haldenwang	Fa. Dipl.- Ing. H. Bendl GmbH & Co KG Lußweg 2 89312 Günzburg Tel.: 08221/ 9009- 0
Inhalt Außenanlagen 1:500	Maßstab 1:500
geprüft	anerkant d. Bauherr
Entwurfsverfasser: Krämer Joachim, Dipl.- Ing. (FH), Architekt joachim.kraemer@bendl.de 08221/ 9009-80 gezeichnet von: Nachname, Vorname vorname.nachname@bendl.de 08221/ 9009-XX	Projekt - Nr. SF_25-026
	Planformat 60x 30 cm
	Planstand 29.01.2026
	Plannummer 3.3.3.01 -

721/ 3
577/ 4
Haldenwanger Bach

578/ 4
Kr G2 10



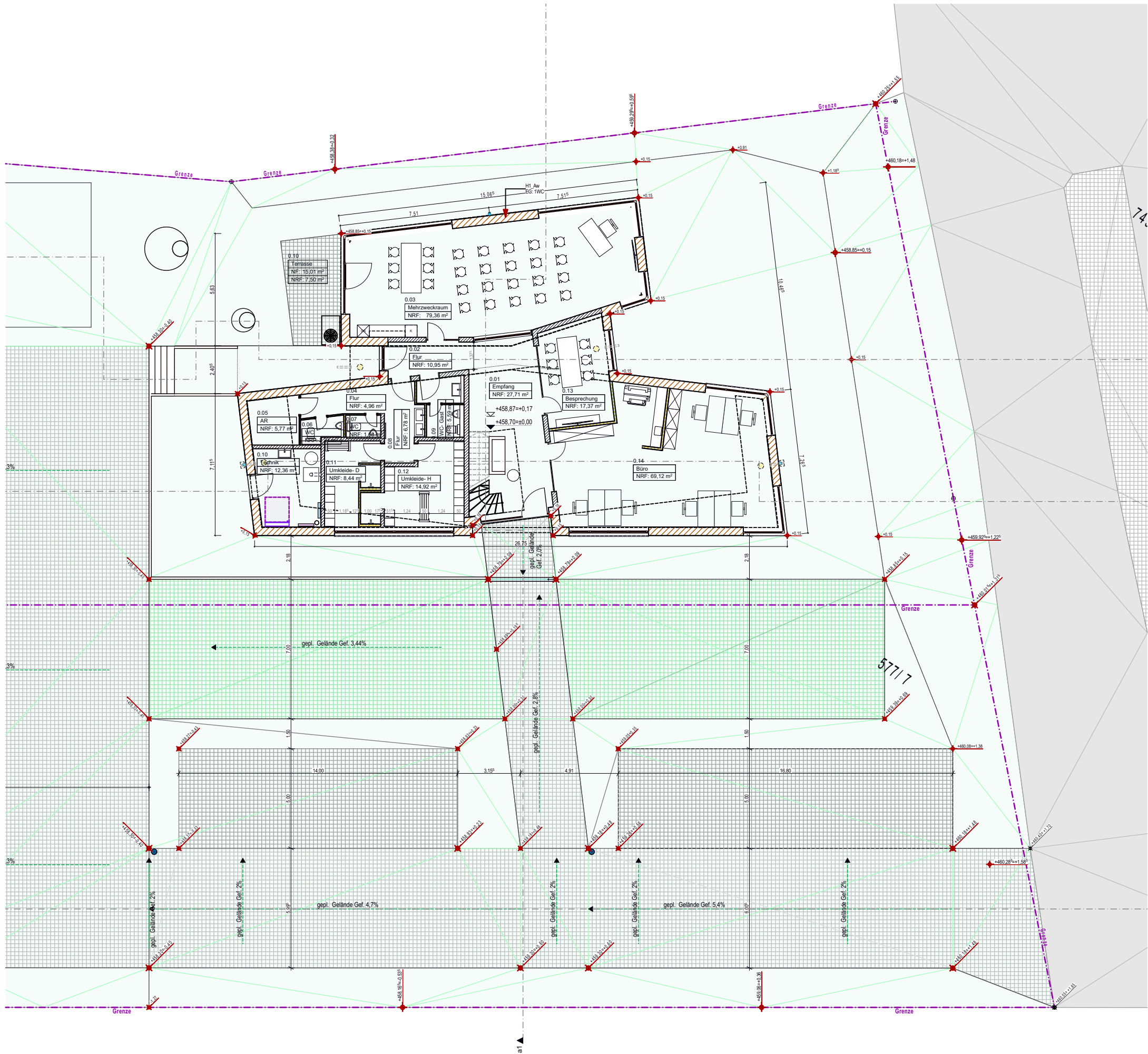
Legende
Vorgaben und Erschließungsplan VEP
Linienarten
--- Umgrenzung Geltungsbereich VEP
--- Grenze Baugrundstück

Flächenarten
öffentliche Verkehrsfläche
öffentliches Gewässer
Baugrundstück: Grünfläche
Belag: Rasengitter
Belag: Pflaster-1 versickerungsfähig
Belag: Pflaster-2 versickerungsfähig
Belag: Pflaster-3 nicht versickerungsfähig
Belag: Asphalt

Begünung
Hecke oder Busch
Einzelbaum

eingeschränkt barrierefrei
(private Bereiche)
barrierefrei lt. DIN 18040
(öffentliche Bereiche)

Projektstatus		Vorhaben- und Erschließungsplan	
Bauvorhaben			
Neubau Büro und Lagerhalle für einen Landschaftsbaubetrieb			
Bauherr Andreas Finkel Bachstraße 8 89356 Haldenwang		<div>bendl</div> <div>BAU.UNTERNEHMEN</div>	
Baugrundstück östlich der ST 2025 Flurstück Nr. 577 und 577/ 1 89356 Haldenwang		Fa. Dipl.- Ing. H. Bendl GmbH & Co KG Lußweg 2 89312 Günzburg Tel.: 08221/ 9009- 0	
Inhalt		Maßstab	
UG- Entwässerung		1:200	
geprüft		anerkannt d. Bauherr	
Entwurfsverfasser: Krämer Joachim Dipl.- Ing. (FH), Architekt joachim.krämer@bendl.de 08221/ 9009-80		Projekt - Nr. SF_25-026	
gezeichnet von: Nachname, Vorname vorname.nachname@bendl.de 08221/ 9009-XX		Planformat 100x 40 cm	
		Planstand 29.01.2026	
		Plannummer 3.6.1.02 -	



Legende

Vorgaben und Erschließungsplan VEP

Linienarten

- Umgrenzung Geltungsbereich VEP
- Grenze Baugrundstück

Flächenarten

- öffentliche Verkehrsfläche
- öffentliches Gewässer
- Baugrundstück: Grünfläche
- Belag: Rasengitter
- Belag: Pflaster-1 versickerungsfähig
- Belag: Pflaster-2 versickerungsfähig
- Belag: Pflaster-3 nicht versickerungsfähig
- Belag: Asphalt

Begünung

- Hecke oder Busch
- Einzelbaum

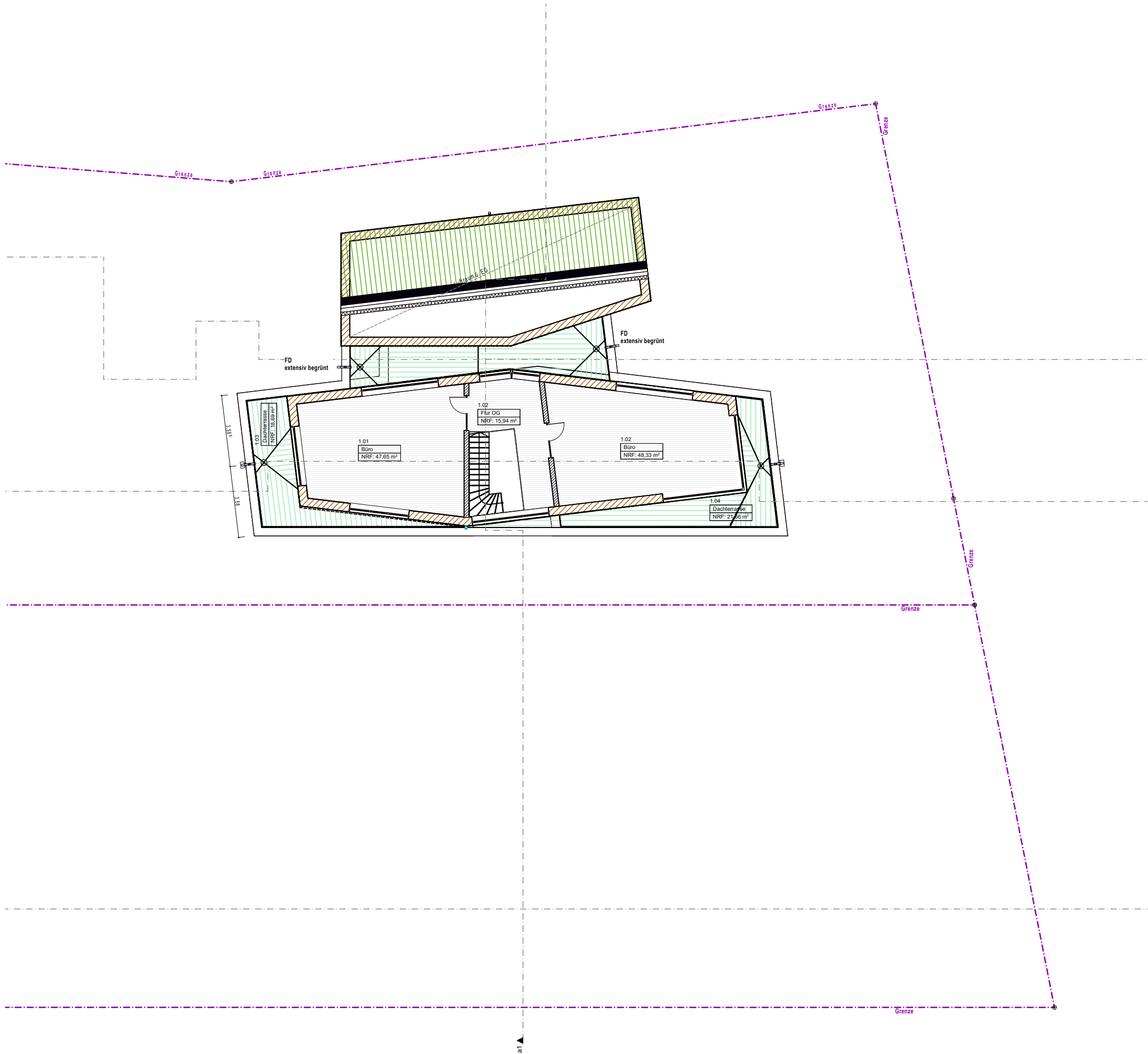


eingeschränkt barrierefrei
(private Bereiche)



barrierefrei lt. DIN 18040
(öffentliche Bereiche)

Projektstatus		Vorhaben- und Erschließungsplan	
Bauvorhaben		Neubau Büro und Lagerhalle für einen Landschaftsbaubetrieb	
Bauherr		bendl BAU.UNTERNEHMEN	
Baugrundstück		Fa. Dipl.- Ing. H. Bendl GmbH & Co KG Lußweg 2 89312 Günzburg Tel.: 08221/ 9009- 0	
Inhalt		Maßstab	
EG- Verwaltung		1:200	
geprüft		anerkannt d. Bauherr	
Entwurfsverfasser:		Projekt - Nr.	
Krämer Joachim, Dipl.- Ing. (FH), Architekt joachim.kraemer@bendl.de 08221/ 9009-80		SF_25-026	
gezeichnet von:		Planformat	
Nachname, Vorname vorname.nachname@bendl.de 08221/ 9009-XX		A3	
		Planstand	
		29.01.2026	
		Plannummer	
		3.6.1.03 -	



Legende

Vorgaben und Erschließungsplan VEP

Linienarten

- Umgrenzung Geltungsbereich VEP
- Grenze Baugrundstück

Flächenarten

- öffentliche Verkehrsfläche
- öffentliches Gewässer
- Baugrundstück: Grünfläche
- Belag: Rasengitter
- Belag: Pflaster-1 versickerungsfähig
- Belag: Pflaster-2 versickerungsfähig
- Belag: Pflaster-3 nicht versickerungsfähig
- Belag: Asphalt

Begünung

- Hecke oder Busch
- Einzelbaum

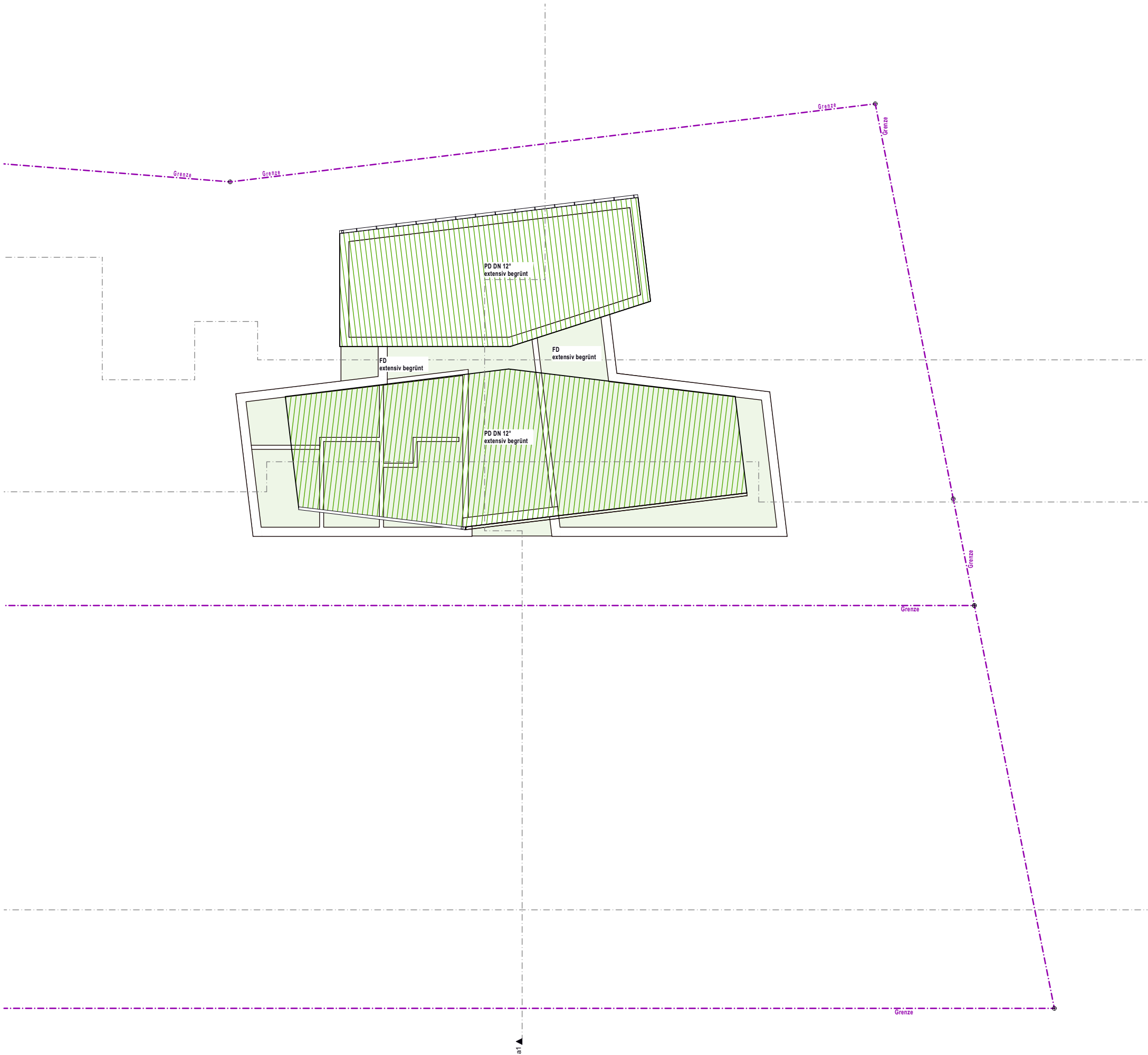


eingeschränkt barrierefrei
(private Bereiche)



barrierefrei lt. DIN 18040
(öffentliche Bereiche)

Projektstatus		Vorhaben- und Erschließungsplan	
Bauvorhaben			
Neubau Büro und Lagerhalle für einen Landschaftsbaubetrieb			
Bauherr Andreas Finkel Bachstraße 8 89356 Haldenwang		<div>bendl</div> <div>BAU.UNTERNEHMEN</div> Fa. Dipl.- Ing. H. Bendl GmbH & Co KG Lußweg 2 89312 Günzburg Tel.: 08221/ 9009- 0	
Baugrundstück Östlich der ST 2025 Flurstück Nr. 577 und 577/ 1 89356 Haldenwang			
Inhalt		Maßstab	
OG- Verwaltung		1:200	
geprüft		anerkannt d. Bauherr	
.....		
Entwurfsverfasser: Krämer Joachim, Dipl.- Ing. (FH), Architekt joachim.kraemer@bendl.de 08221/ 9009-80		Projekt - Nr. SF_25-026	
		Planformat A3	
		Planstand 29.01.2026	
		Plannummer 3.6.1.04 -	
gezeichnet von: Nachname, Vorname vorname.nachname@bendl.de 08221/ 9009-XX			



Legende

Vorgaben und Erschließungsplan VEP

Linienarten

- Umgrenzung Geltungsbereich VEP
- Grenze Baugrundstück

Flächenarten

- öffentliche Verkehrsfläche
- öffentliches Gewässer
- Baugrundstück: Grünfläche
- Belag: Rasengitter
- Belag: Pflaster-1 versickerungsfähig
- Belag: Pflaster-2 versickerungsfähig
- Belag: Pflaster-3 nicht versickerungsfähig
- Belag: Asphalt

Begünung

- Hecke oder Busch
- Einzelbaum

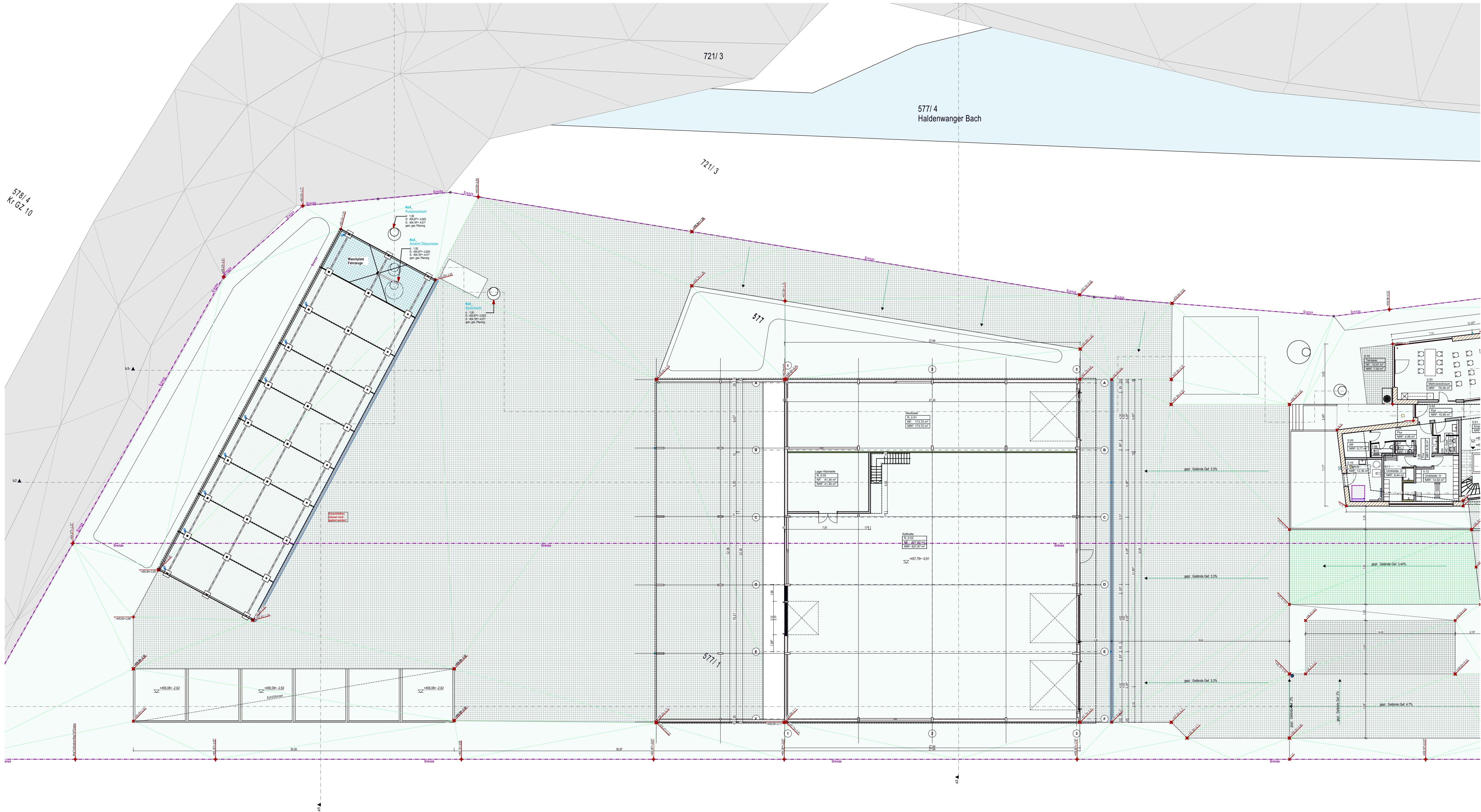


eingeschränkt barrierefrei
(private Bereiche)



barrierefrei lt. DIN 18040
(öffentliche Bereiche)

Projektstatus		Vorhaben- und Erschließungsplan	
Bauvorhaben			
Neubau Büro und Lagerhalle für einen Landschaftsbaubetrieb			
Bauherr Andreas Finkel Bachstraße 8 89356 Haldenwang		<div>bendl</div> <div>BAU.UNTERNEHMEN</div> <div>Fa. Dipl.- Ing. H. Bendl GmbH & Co KG Lußweg 2 89312 Günzburg Tel.: 08221/ 9009- 0</div>	
Baugrundstück Östlich der ST 2025 Flurstück Nr. 577 und 577/ 1 89356 Haldenwang			
Inhalt		Maßstab	
DG- Verwaltung		1:200	
geprüft		anerkannt d. Bauherr	
.....		
Entwurfsverfasser: Krämer Joachim, Dipl.- Ing. (FH), Architekt joachim.kraemer@bendl.de 08221/ 9009-80 gezeichnet von: Nachname, Vorname vorname.nachname@bendl.de 08221/ 9009-XX		Projekt - Nr. SF_25-026	
		Planformat A3	
		Planstand 29.01.2026	
		Plannummer 3.6.1.05 -	



Legende
Vorgaben und Erschließungsplan VEP
Linienarten

- Umgrenzung Geltungsbereich VEP
- + Grenze Baugrundstück

Flächenarten

- öffentliche Verkehrsfläche
- öffentliches Gewässer
- Baugrundstück: Grünfläche
- Belag: Rasengitter
- Belag: Pflaster-1 versickerungsfähig
- Belag: Pflaster-2 versickerungsfähig
- Belag: Pflaster-3 nicht versickerungsfähig
- Belag: Asphalt

Begünung

- Hecke oder Busch
- Einzelbaum

- eingeschränkt barrierefrei
(private Bereiche)

- barrierefrei lt. DIN 18040
(öffentliche Bereiche)

Projektstatus **Vorhaben- und Erschließungsplan**

Bauvorhaben
**Neubau Büro und Lagerhalle für einen
Landschaftsbaubetrieb**

Bauherr
Andreas Finkel
Bachstraße 8
89356 Haldenwang

bendl
BAU.UNTERNEHMEN

Baugrundstück
Östlich der ST 2025
Flurstück Nr. 577 und 577/ 1
89356 Haldenwang

Fa. Dipl.-Ing. H. Bendl
GmbH & Co KG
Lußweg 2
89312 Günzburg
Tel.: 08221/ 9009-0

Inhalt
EG- Halle mit Carports

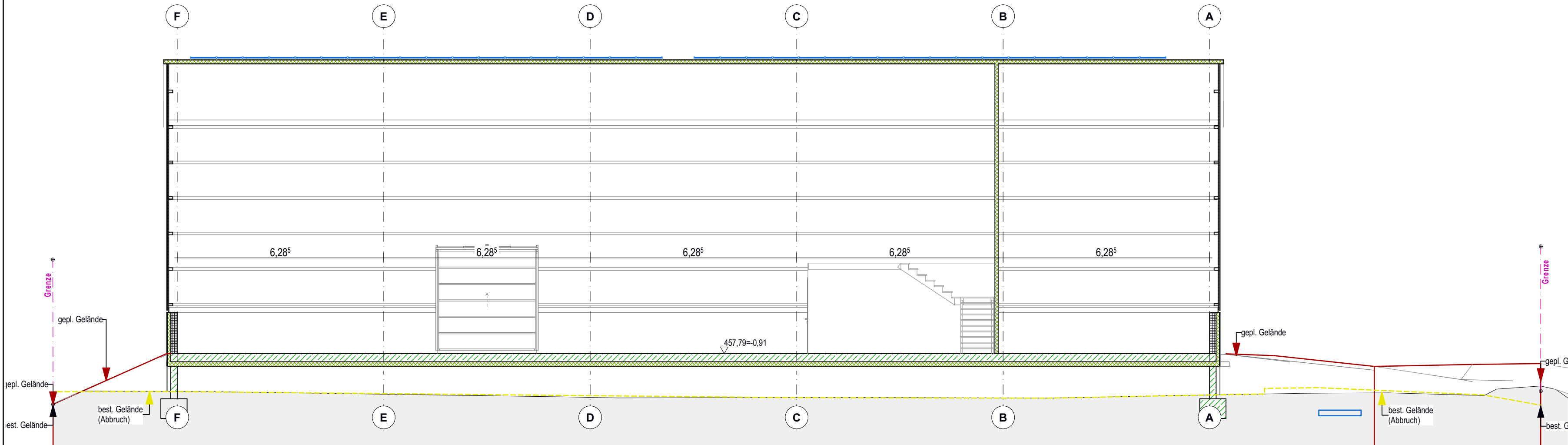
Maßstab
1:200

geprüft anerkannt d. Bauherr

Entwurfsverfasser:
Krämer Joachim,
Dipl.-Ing. (FH), Architekt
joachim.krämer@bendl.de
08221/ 9009-80

gezeichnet von:
Nachname, Vorname
vorname.nachname@bendl.de
08221/ 9009-XX

Projekt - Nr.
SF_25-026
Planformat
84x 40 cm
Planstand
29.01.2026
Plannummer
3.6.1.10 -



3.6.2.03 -

a3-Schnitt_Halle

1:100

Legende

Vorgaben und Erschließungsplan VEP

Linienarten

- Umgrenzung Geltungsbereich VEP
- Grenze Baugrundstück

Flächenarten

- öffentliche Verkehrsfläche
- öffentliches Gewässer
- Baugrundstück: Grünfläche
- Belag: Rasengitter
- Belag: Pflaster-1 versickerungsfähig
- Belag: Pflaster-2 versickerungsfähig
- Belag: Pflaster-3 nicht versickerungsfähig
- Belag: Asphalt

Begünung

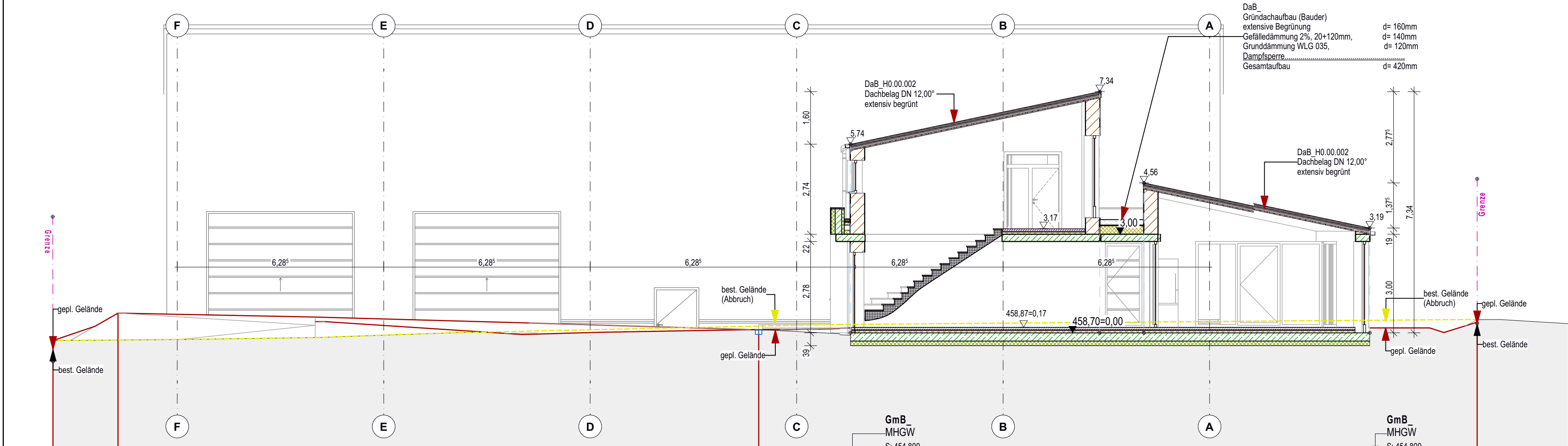
- Hecke oder Busch
- Einzelbaum



eingeschränkt barrierefrei
(private Bereiche)



barrierefrei lt. DIN 18040
(öffentliche Bereiche)



3.6.2.01 -

a1-Schnitt_Verwaltung

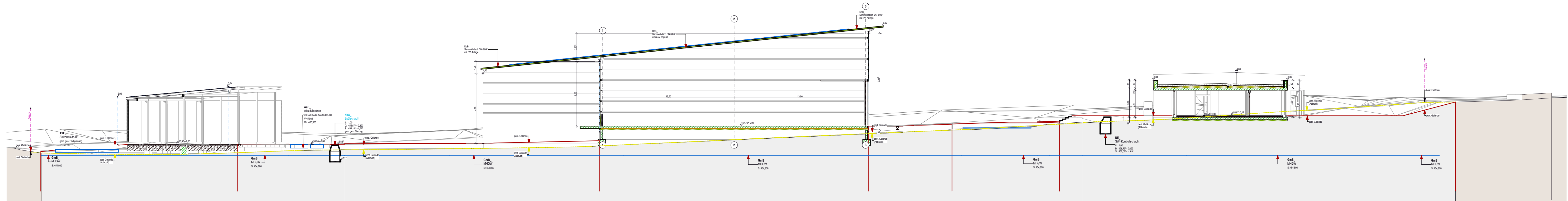
1:100

Vorhaben- und Erschließungsplan	
Projektstatus	Vorhaben
Bauvorhaben	Neubau Büro und Lagerhalle für einen Landschaftsbaubetrieb
Bauherr	Andreas Finkel Bachstraße 8 89356 Haldenwang
Baugrundstück	Östlich der ST 2025 Flurstück Nr. 577 und 577/ 1 89356 Haldenwang
Inhalt	Schnitte a1 + a3
geprüft	anerkannt d. Bauherr
Entwurfsverfasser:	Krämer Joachim, Dipl.-Ing. (FH), Architekt joachim.kraemer@bendl.de 08221/ 9009-80
gezeichnet von:	Nachname, Vorname vorname.nachname@bendl.de 08221/ 9009-XX
Projekt - Nr.	SF_25-026
Planformat	60x 40 cm
Planstand	29.01.2026
Plannummer	3.6.2.01 -



Projektstatus Vorhaben- und Erschließungsplan	
Bauvorhaben Neubau Büro und Lagerhalle für einen Landschaftsbaubetrieb	
Bauherr Andreas Finkel Bachstraße 8 89356 Haldenwang	
Baugrundstück Östlich der ST 2025 Flurstück Nr. 577 und 577/ 1 89356 Haldenwang	
Fa. Dipl.- Ing. H. Bendl GmbH & Co KG Lußweg 2 89312 Günzburg Tel.: 08221/ 9009- 0	
Inhalt Schnitt a5	
Maßstab 1:100	
geprüft	anerkannt d. Bauherr
Entwurfsverfasser: Krämer Joachim, Dipl.- Ing. (FH), Architekt joachim.kraemer@bendl.de 08221/ 9009-80	
gezeichnet von: Nachname, Vorname vorname.nachname@bendl.de 08221/ 9009-XX	
Projekt - Nr. SF_25-026	
Planformat 100x 30 cm	
Planstand 29.01.2026	
Plannummer 3.6.2.04 -	

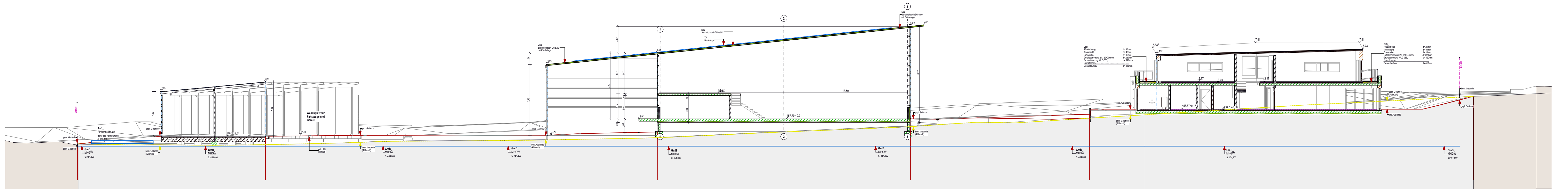
3.6.2.12 -



b3-Schnitt

1:200

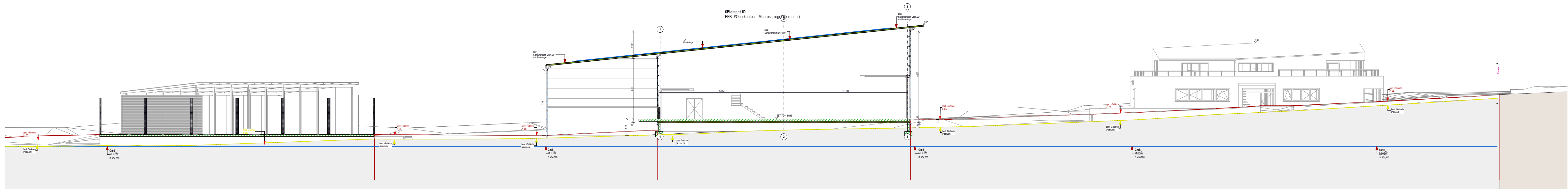
3.6.2.11 -



b2-Schnitt

1:200

3.6.2.10 -



b1-Schnitt

1:200

Legende

Vorgaben und Erschließungsplan VEP

Linienarten

--- Umgrenzung Geltungsbereich VEP

- - - Grenze Baugrundstück

Flächenarten

öffentliche Verkehrsfläche

öffentliches Gewässer

Baugrundstück: Grünfläche

Belag: Rasengitter

Belag: Pflaster-1 versickerungsfähig

Belag: Pflaster-2 versickerungsfähig

Belag: Pflaster-3 nicht versickerungsfähig

Belag: Asphalt

Begünung

Hecke oder Busch

Einzelbaum



eingeschränkt barrierefrei
(private Bereiche)



barrierefrei lt. DIN 18040
(öffentliche Bereiche)

Vorhaben- und Erschließungsplan

Projektstatus

Bauvorhaben

**Neubau Büro und Lagerhalle für einen
Landschaftsbaubetrieb**

Bauherr

Andreas Finkel
Bachstraße 8
89356 Haldenwang

Baugrundstück

Östlich der ST 2025
Flurstück Nr. 577 und 577/1
89356 Haldenwang

Inhalt

Schnitte bb

geprüft

anerkannt d. Bauherr

Entwurfsverfasser:

Krämer Joachim
Dipl.-Ing. (FH), Architekt
joachim.kraemer@bendl.de
08221/ 9009-80

gezeichnet von:

Nachname, Vorname
vorname.nachname@bendl.de
08221/ 9009-XX

Maßstab

1:200

Projekt - Nr.

SF_25-026

Planformat

100x 40 cm

Planstand

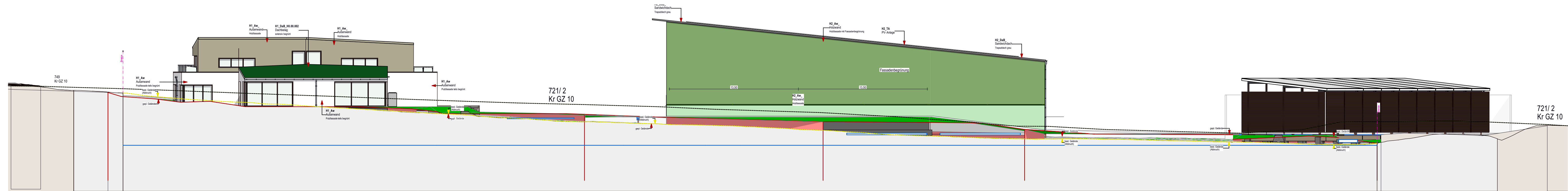
29.01.2026

Plannummer

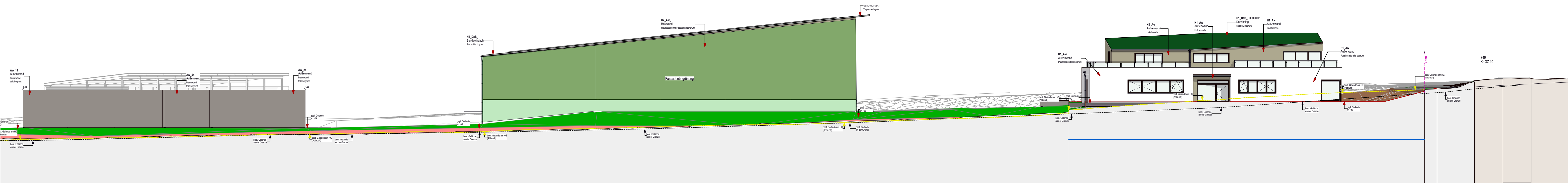
3.6.2.10 -

bendl
BAU.UNTERNEHMEN

Fa. Dipl.-Ing. H. Bendl
GmbH & Co KG
Lußweg 2
89312 Günzburg
Tel.: 08221/ 9009-0





3.6.3.01 - Norden 1:200

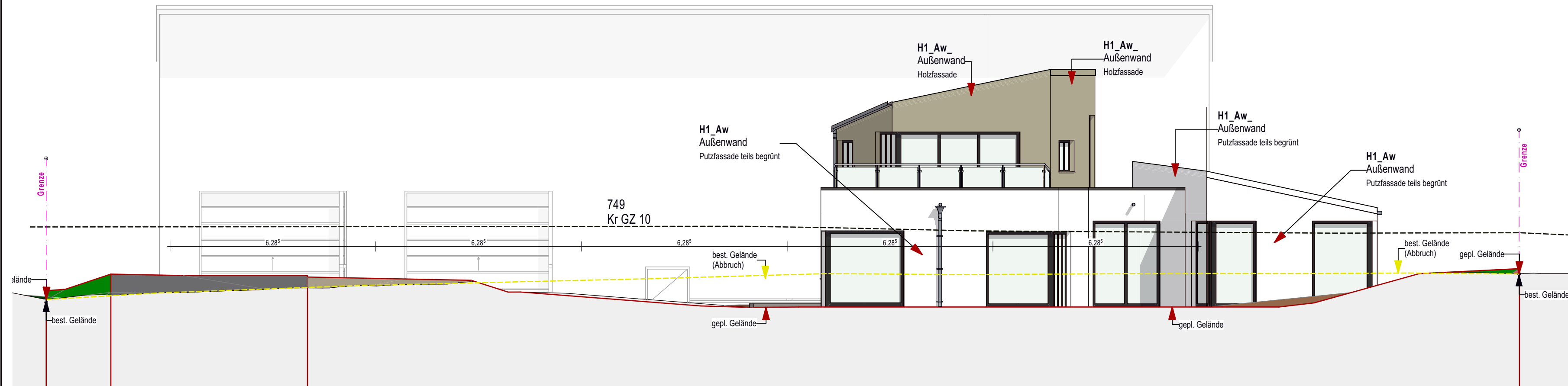


3.6.3.03 - **Süden** **1:200**

- # Legende
- ## Vorgaben und Erschließungsplan VEP
- ### Linienarten
- Umgrenzung Geltungsbereich VEP
 - + Grenze Baugrundstück
- ### Flächenarten
- offentliche Verkehrsfläche
 - offentliches Gewässer
 - Baugrundstück: Grünfläche
 - Belag: Rasengitter
 - Belag: Pflaster-1 versickerungsfähig
 - Belag: Pflaster-2 versickerungsfähig
 - Belag: Pflaster-3 nicht versickerungsfähig
 - Belag: Asphalt
- ### Beginnung
- Hecke oder Busch
 - Einzelbaum

-  eingeschränkt barrierefrei
(private Bereiche)
- R**  barrierefrei lt. DIN 18040
(öffentliche Bereiche)

Projektitatus		Vorhaben- und Erschließungsplan	
Bauvorhaben			
Neubau Büro und Lagerhalle für einen Landschaftsbaubetrieb		 BAU.UNTERNEHMEN	
Bauherr Andreas Finkel Bachstraße 8 89356 Haldenwang			
Baugrundstück Östlich der ST 205 Flurstück Nr. 577 und 577/1 89356 Haldenwang		Fa. Dipl. - Ing. H. Bendl GmbH & Co KG Ludwigstr. 89312 Günzburg Tel.: 08221/ 9009-0	
Inhalt		Maßstab	
Norden und Süden		1:200	
geprüft	anerkannt d. Bauherr		
Entwurfsverfasser: Krämer Joachim, Dipl.- Ing. (FH), Architekt joachim.kraemer@bendl.de 08221/ 9009-80		Projekt - Nr. SF_25-026 Planformat 100x 40 cm Planstand 29.01.2026 Plannummer 6.3.01 -	
gezeichnet von: Nachname, Vorname vorname.nachname@bendl.de 08221/ 9009-XX			



3.6.3.02 -

Osten- Verwaltung

1:100

Legende

Vorgaben und Erschließungsplan VEP

Linienarten

- Umgrenzung Geltungsbereich VEP
- ⊕ - Grenze Baugrundstück

Flächenarten

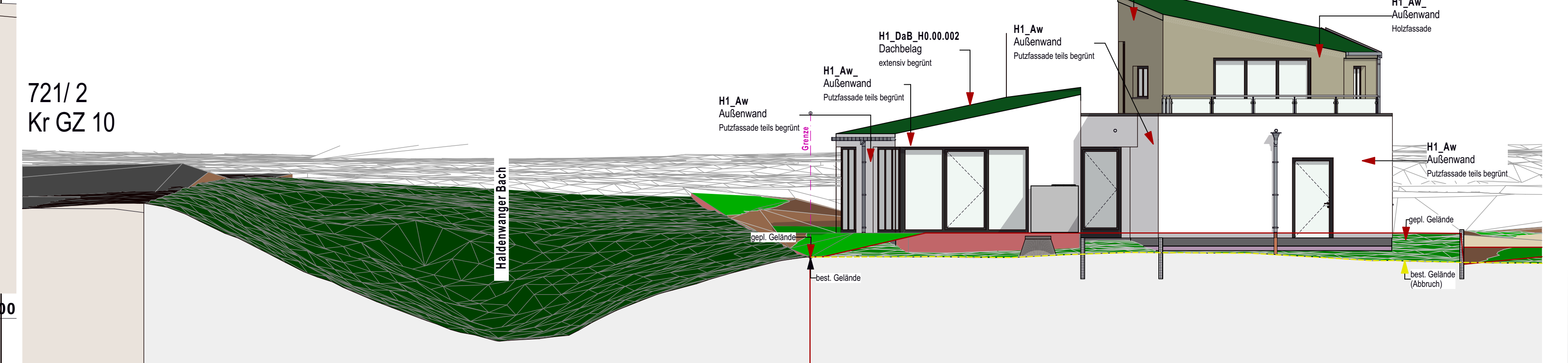
- öffentliche Verkehrsfläche
- öffentliches Gewässer
- Baugrundstück: Grünfläche
- Belag: Rasengitter
- Belag: Pflaster-1 versickerungsfähig
- Belag: Pflaster-2 versickerungsfähig
- Belag: Pflaster-3 nicht versickerungsfähig
- Belag: Asphalt

Begünung

- Hecke oder Busch
- Einzelbaum

eingeschränkt barrierefrei (private Bereiche)

barrierefrei lt. DIN 18040 (öffentliche Bereiche)

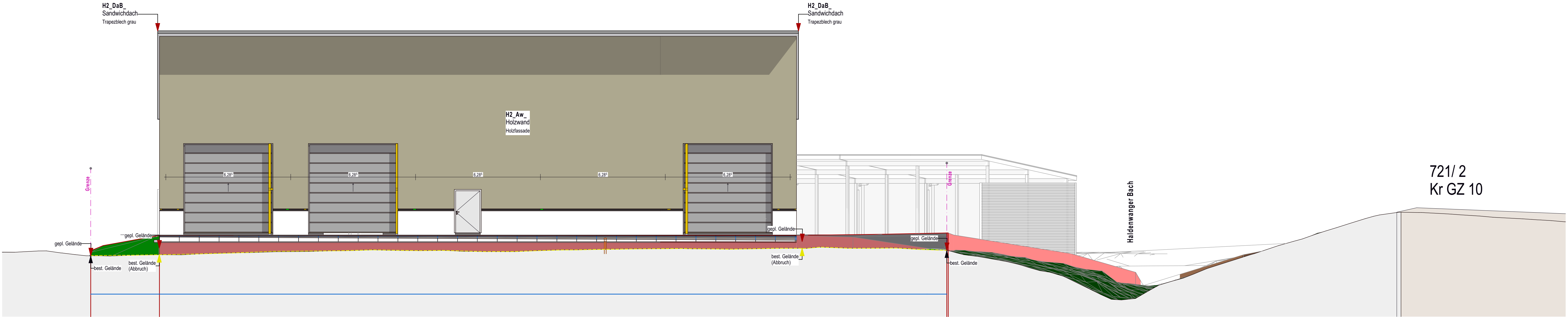


3.6.3.05 -

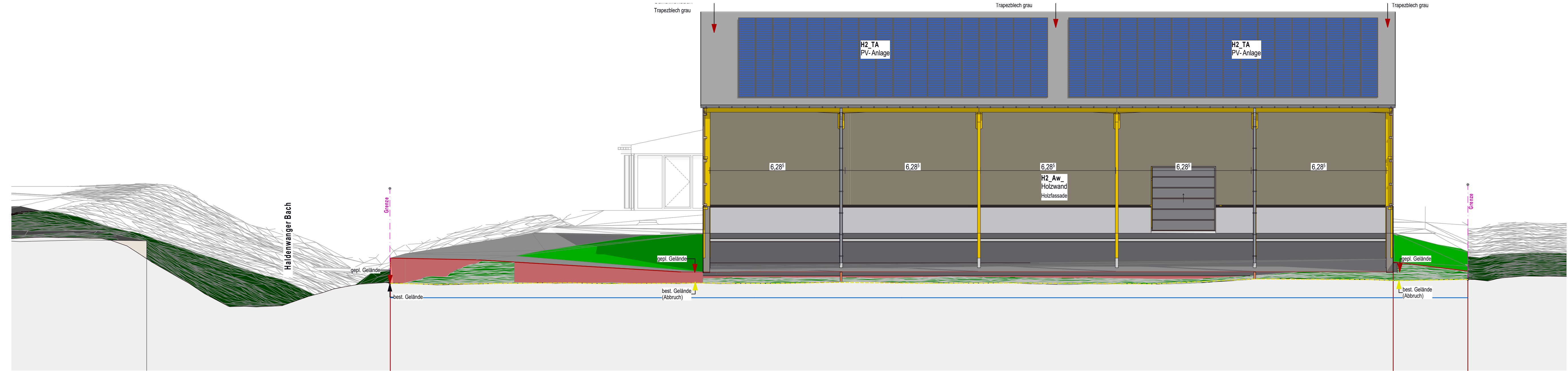
Westen- Verwaltung

1:100

Projektstatus		Vorhaben- und Erschließungsplan	
Bauvorhaben		Neubau Büro und Lagerhalle für einen Landschaftsbaubetrieb	
Bauherr		bendl BAU.UNTERNEHMEN	
Baugrundstück		Fa. Dipl.- Ing. H. Bendl GmbH & Co KG Lußweg 2 89312 Günzburg Tel.: 08221/ 9009- 0	
Inhalt		Maßstab	
Osten + Westen- Verwaltung		1:100	
geprüft		anerkannt d. Bauherr	
Entwurfsverfasser:		Projekt - Nr.	
Krämer Joachim, Dipl.- Ing. (FH), Architekt joachim.kraemer@bendl.de 08221/ 9009-80		SF_25-026	
gezeichnet von:		Planformat	
Nachname, Vorname vorname.nachname@bendl.de 08221/ 9009-XX		60x 30 cm	
		Planstand	
		29.01.2026	
		Plannummer	
		3.6.3.02 -	



3.6.3.07 - 1:100





3.6.3.06 - 1:100

Legende
Vorgaben und Erschließungsplan VEP

- Linienarten**
- Umgrenzung Geltungsbereich VEP
 - - - Grenze Baugrundstück

- Flächenarten**
- öffentliche Verkehrsfläche
 - öffentliches Gewässer
 - Baugrundstück: Grünfläche
 - Belag: Rasengitter
 - Belag: Pflaster-1 versickerungsfähig
 - Belag: Pflaster-2 versickerungsfähig
 - Belag: Pflaster-3 nicht versickerungsfähig
 - Belag: Asphalt

- Begünung**
- Hecke oder Busch
 - Einzelbaum

-  eingeschränkt barrierefrei (private Bereiche)
-  barrierefrei lt. DIN 18040 (öffentliche Bereiche)

Projektstatus		Vorhaben- und Erschließungsplan
Bauvorhaben		Neubau Büro und Lagerhalle für einen Landschaftsbaubetrieb
Bauherr Andreas Finkel Bachstraße 8 89356 Haldenwang		bendl BAU.UNTERNEHMEN
Baugrundstück Östlich der ST 2025 Flurstück Nr. 577 und 577/ 1 89356 Haldenwang		Fa. Dipl.- Ing. H. Bendl GmbH & Co KG Lußweg 2 89312 Günzburg Tel.: 08221/ 9009- 0
Inhalt	Maßstab	
Osten + Westen- Halle	1:100	
geprüft	anerkannt d. Bauherr	
Entwurfsverfasser: Krämer Joachim Dipl.- Ing. (FH), Architekt joachim.kraemer@bendl.de 08221/ 9009-80		Projekt - Nr. SF_25-026
gezeichnet von: Nachname, Vorname vorname.nachname@bendl.de 08221/ 9009-XX		Planformat 100x 40 cm
		Planstand 29.01.2026
		Plannummer 3.6.3.03 -