

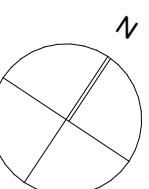
Legende
Vorgaben und Erschließungsplan VEP

Linienarten
- - - Umgrenzung Geltungsbereich VEP
- - + Grenze Baugrundstück

Flächenarten
 öffentliche Verkehrsfläche
 öffentliches Gewässer
 Baugrundstück: Grünfläche
 Belag: Rasengitter
 Belag: Pflaster-1 versickerungsfähig
 Belag: Pflaster-2 versickerungsfähig
 Belag: Pflaster-3 nicht versickerungsfähig
 Belag: Asphalt

Begünung
 Hecke oder Busch
 Einzelbaum

eingeschränkt barrierefrei (private Bereiche)
R barrierefrei lt. DIN 18040 (öffentliche Bereiche)



Vorhaben- und Erschließungsplan

Bauvorhaben

Neubau Büro und Lagerhalle für einen Landschaftsbau betrieb

bendl

BAU. UNTERNEHMEN

Fa. Dipl.-Ing. H. Bendl
GmbH & Co KG
Lußweg 2
89312 Günzburg
Tel.: 08221/ 9009- 0

Bauherr

Andreas Finkel

Bachstraße 8

89356 Haldenwang

Baugrundstück

Östlich der ST 2025

Flurstück Nr. 577 und 577/ 1

89356 Haldenwang

Inhalt

Lageplan 1:500

geprüft

anerkannt d. Bauherr

Entwurfsverfasser:

Krämer Joachim,
Dipl.- Ing. (FH). Architekt
joachim.kraemer@bendl.de
08221/ 9009-80

gezeichnet von:

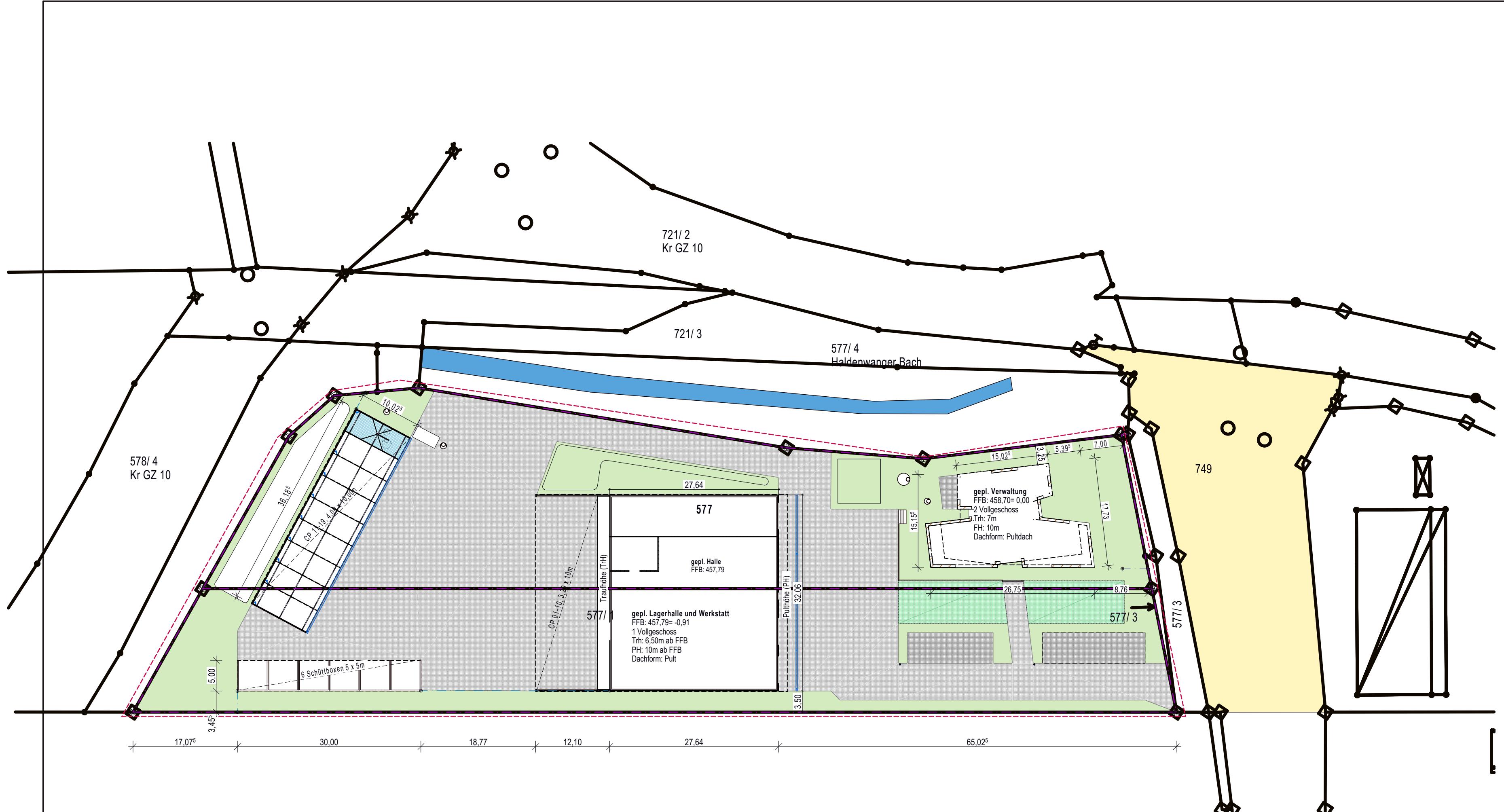
Nachname, Vorname
vorname.nachname@bendl.de
08221/ 9009-XX

Projekt - Nr.
SF_25-026

Planformat
60x 30 cm

Planstand
29.01.2026

Plannummer
3.3.1.02 -



Legende
Vorgaben und Erschließungsplan VEP

Linienarten

- - - Umgrenzung Geltungsbereich VEP

- - + Grenze Baugrundstück

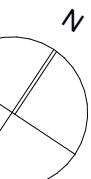
Flächenarten

- öffentliche Verkehrsfläche
- öffentliches Gewässer
- Baugrundstück: Grünfläche
- Belag: Rasengitter
- Belag: Pflaster-1 versickerungsfähig
- Belag: Pflaster-2 versickerungsfähig
- Belag: Pflaster-3 nicht versickerungsfähig
- Belag: Asphalt

Begünung



- eingeschränkt barrierefrei (private Bereiche)
- barrierefrei lt. DIN 18040 (öffentliche Bereiche)



Vorhaben- und Erschließungsplan

Bauvorhaben

Neubau Büro und Lagerhalle für einen Landschaftsbaubetrieb

bendl
BAU. UNTERNEHMEN

Fa. Dipl.-Ing. H. Bendl
GmbH & Co KG
Lußweg 2
89312 Günzburg
Tel.: 08221/ 9009- 0

Inhalt

Maßstab

Außenanlagen 1:500

1:500

geprüft

anerkannt d. Bauherr

Entwurfsverfasser:
Krämer Joachim,
Dipl.-Ing. (FH), Architekt
joachim.kraemer@bendl.de
08221/ 9009-80

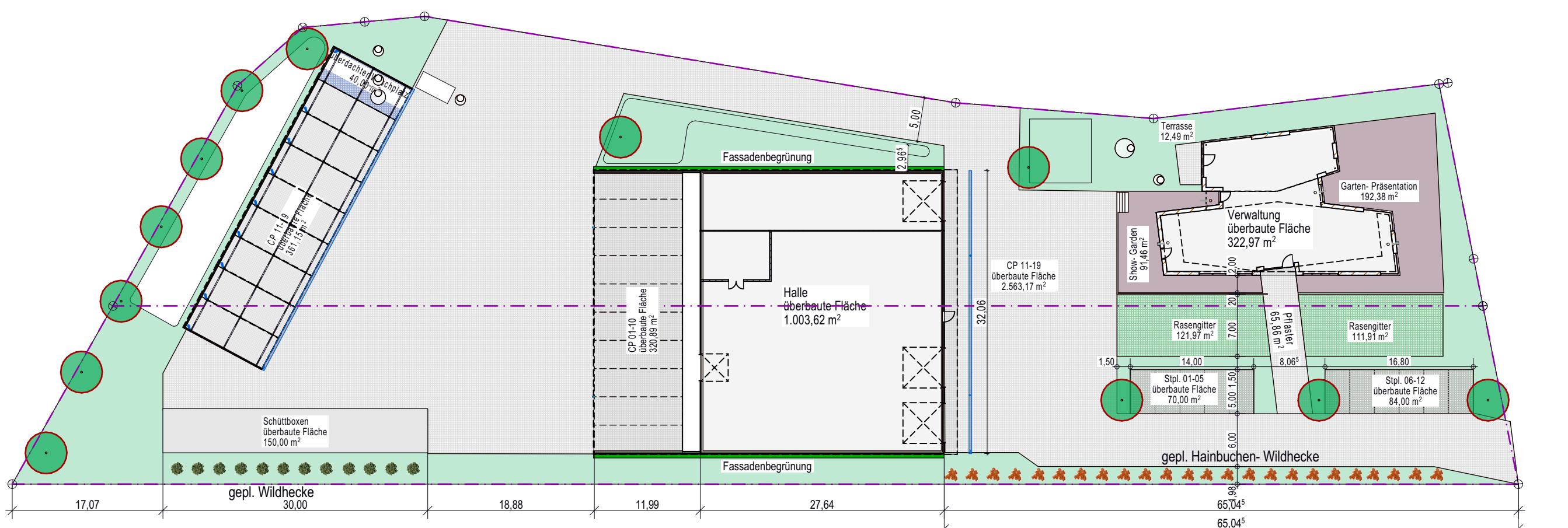
Projekt - Nr.
SF_25-026

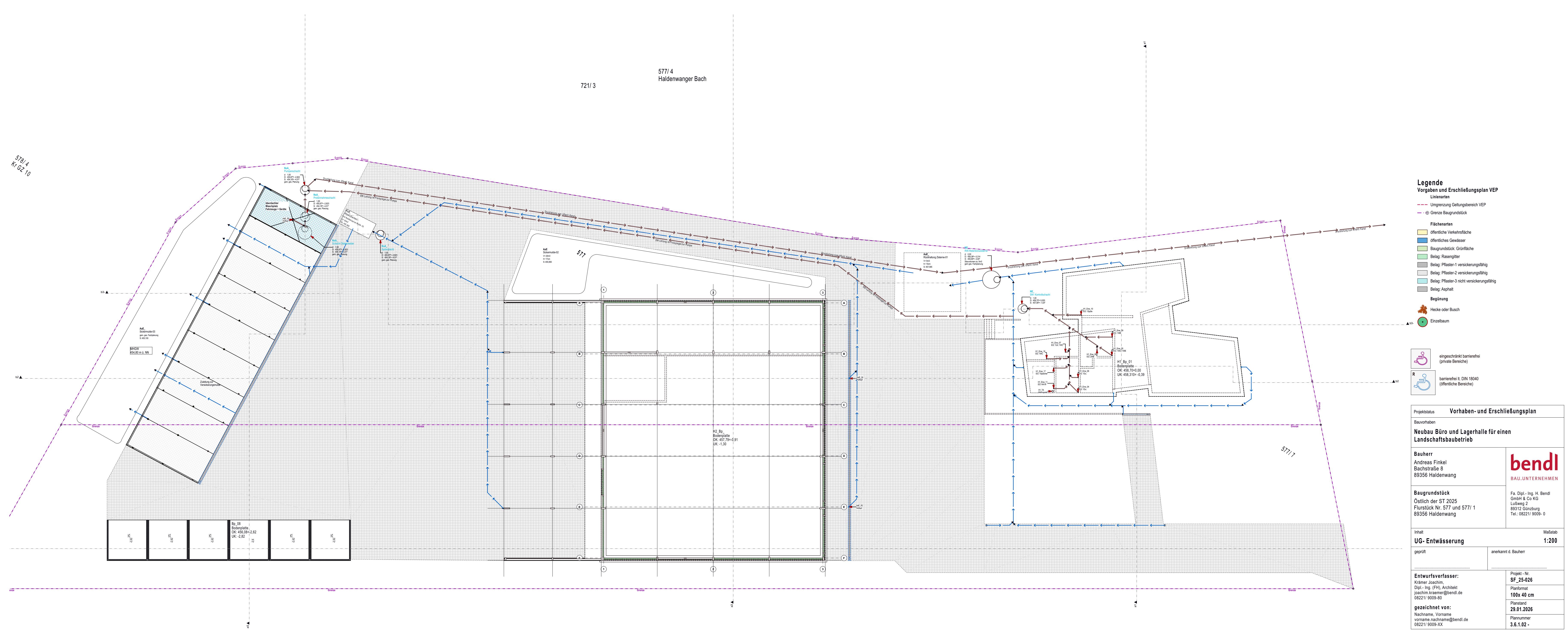
Planformat
60x 30 cm

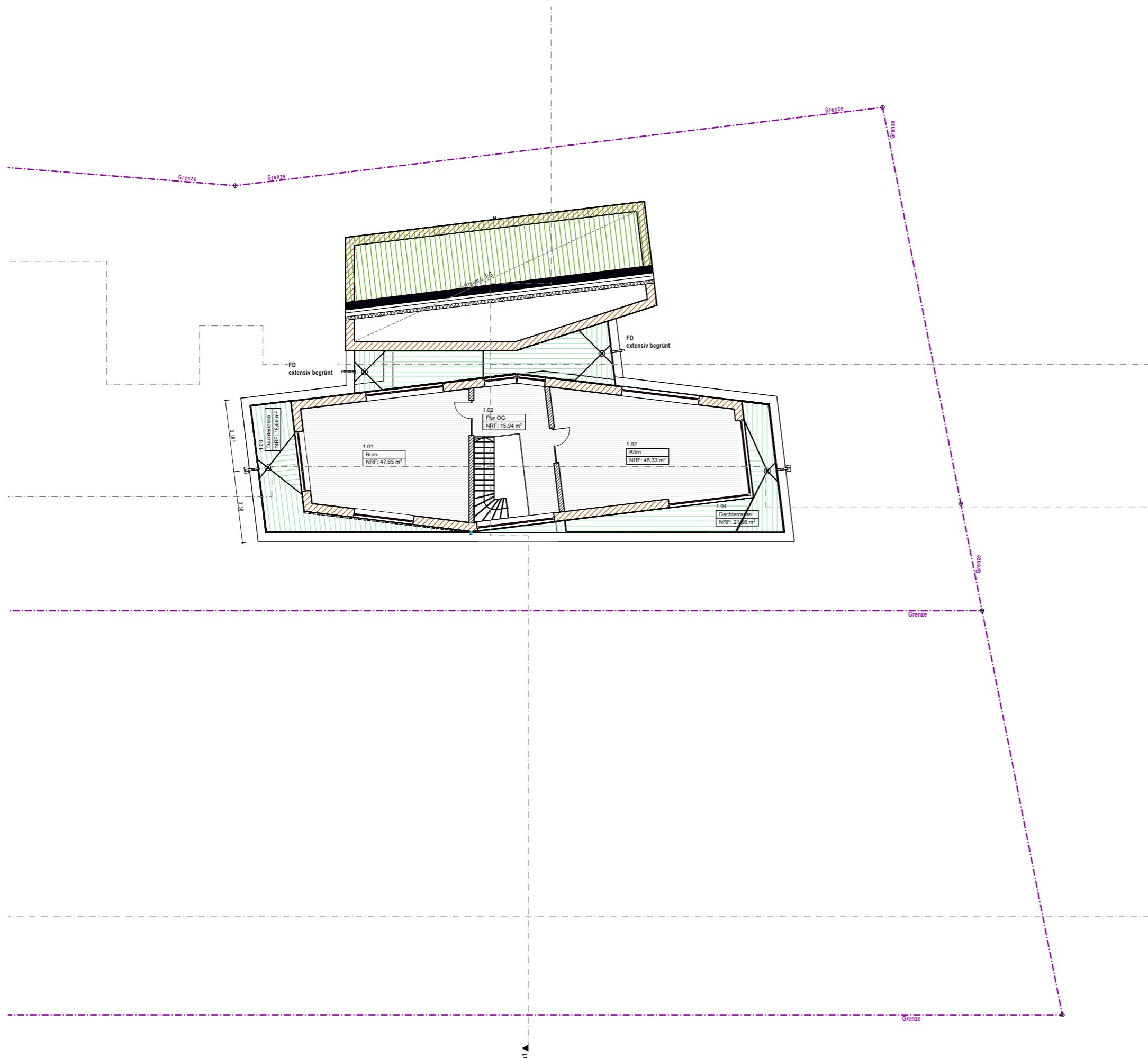
Planstand
29.01.2026

gezeichnet von:
Nachname, Vorname
vorname.nachname@bendl.de
08221/ 9009-XX

Plannummer
3.3.01 -







Legende

Vorgaben und Erschließungsplan VEP

Linienarten

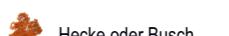
— Umgrenzung Geltungsbereich VEP

—+ Grenze Baugrundstück

Flächenarten

- öffentliche Verkehrsfläche
- öffentliches Gewässer
- Baugrundstück: Grünfläche
- Belag: Rasengitter
- Belag: Pflaster-1 versickerungsfähig
- Belag: Pflaster-2 versickerungsfähig
- Belag: Pflaster-3 nicht versickerungsfähig
- Belag: Asphalt

Begünung



eingeschränkt barrierefrei
(private Bereiche)



barrierefrei lt. DIN 18040
(öffentliche Bereiche)

Projektstatus

Bauvorhaben

**Neubau Büro und Lagerhalle für einen
Landschaftsbaubetrieb**

Bauherr

Andreas Finkel
Bachstraße 8
89356 Haldenwang

bendl
BAU.UNTERNEHMEN

Baugrundstück

Östlich der ST 2025
Flurstück Nr. 577 und 577/ 1
89356 Haldenwang

Fa. Dipl.- Ing. H. Bendl
GmbH & Co KG
Lußweg 2
89312 Günzburg
Tel.: 08221/ 9009- 0

Inhalt

OG- Verwaltung

Maßstab

1:200

geprüft

anerkannt d. Bauherr

Entwurfsverfasser:

Krämer Joachim,
Dipl.- Ing. (FH), Architekt
joachim.kraemer@bendl.de
08221/ 9009-80

Projekt - Nr.
SF_25-026

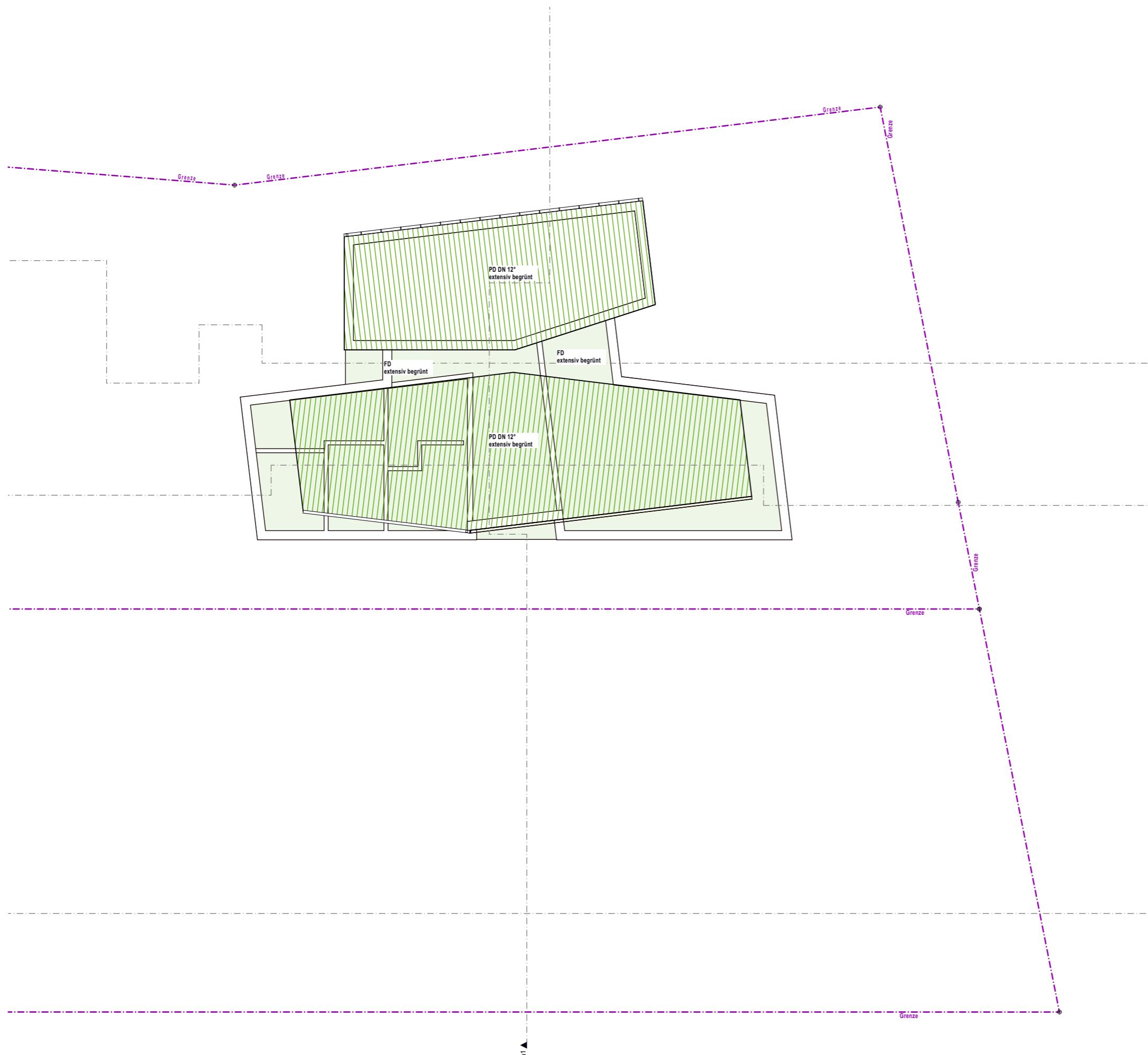
gezeichnet von:

Nachname, Vorname
vorname.nachname@bendl.de
08221/ 9009-XX

Planformat
A3

Planstand
29.01.2026

Plannummer
3.6.104 -



Legende

Vorgaben und Erschließungsplan VEP

Linienarten

— Umgrenzung Geltungsbereich VEP

—+ Grenze Baugrundstück

Flächenarten

■ öffentliche Verkehrsfläche

■■■■■ öffentliches Gewässer

■■■■■ Baugrundstück: Grünfläche

■■■■■ Belag: Rasengitter

■■■■■ Belag: Pflaster-1 versickerungsfähig

■■■■■ Belag: Pflaster-2 versickerungsfähig

■■■■■ Belag: Pflaster-3 nicht versickerungsfähig

■■■■■ Belag: Asphalt

Begünzung

■■■■■ Hecke oder Busch

● Einzelbaum



eingeschränkt barrierefrei
(private Bereiche)



barrierefrei lt. DIN 18040
(öffentliche Bereiche)

Vorhaben- und Erschließungsplan

Bauvorhaben

**Neubau Büro und Lagerhalle für einen
Landschaftsbaubetrieb**

Bauherr

Andreas Finkel
Bachstraße 8
89356 Haldenwang

bendl
BAU.UNTERNEHMEN

Baugrundstück

Östlich der ST 2025
Flurstück Nr. 577 und 577/ 1
89356 Haldenwang

Fa. Dipl.- Ing. H. Bendl
GmbH & Co KG
Lußweg 2
89312 Günzburg
Tel.: 08221/ 9009- 0

Inhalt

DG- Verwaltung

Maßstab

1:200

geprüft

anerkannt d. Bauherr

Entwurfsverfasser:

Krämer Joachim,
Dipl.- Ing. (FH), Architekt
joachim.kraemer@bendl.de
08221/ 9009-80

Projekt - Nr.
SF_25-026

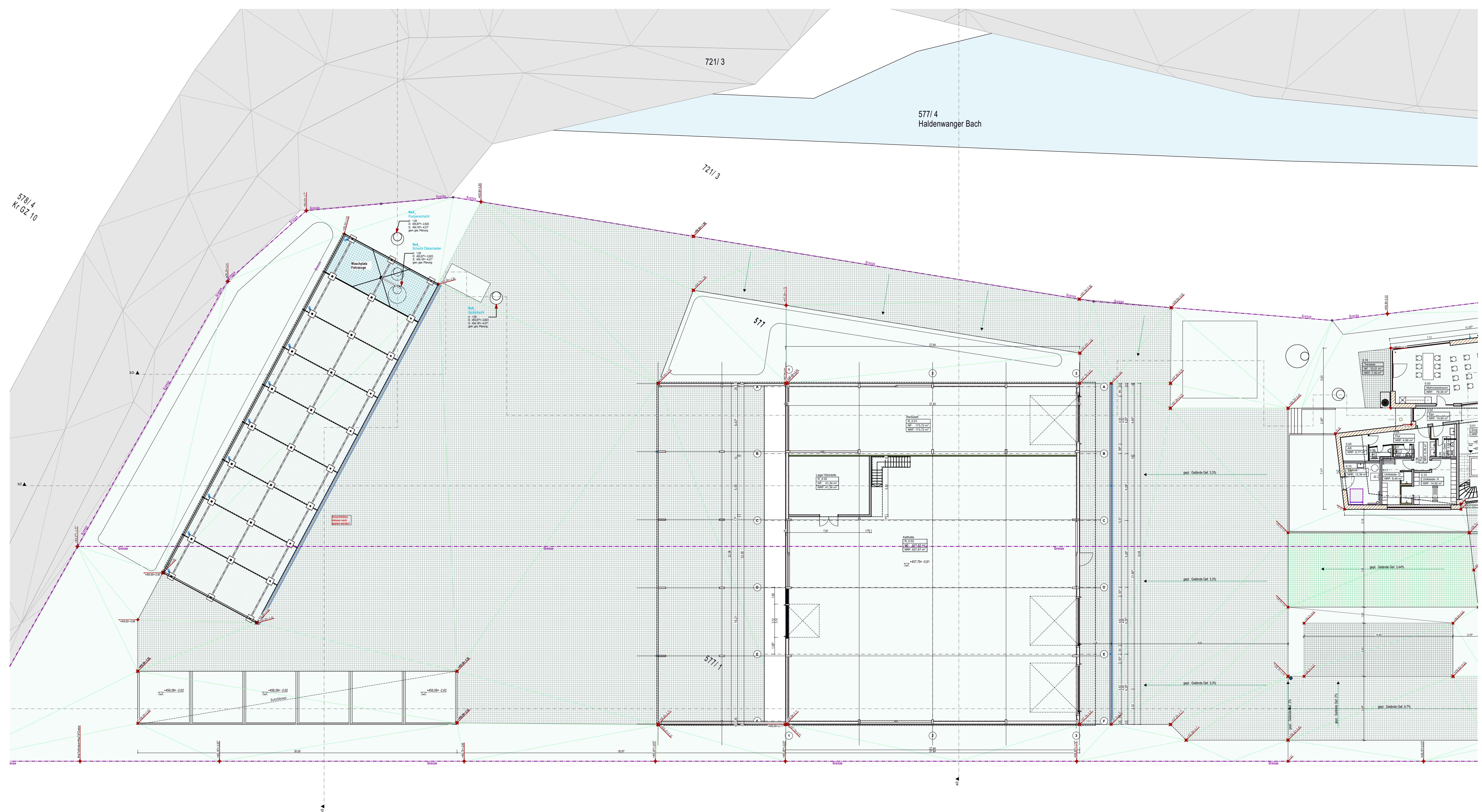
Planformat
A3

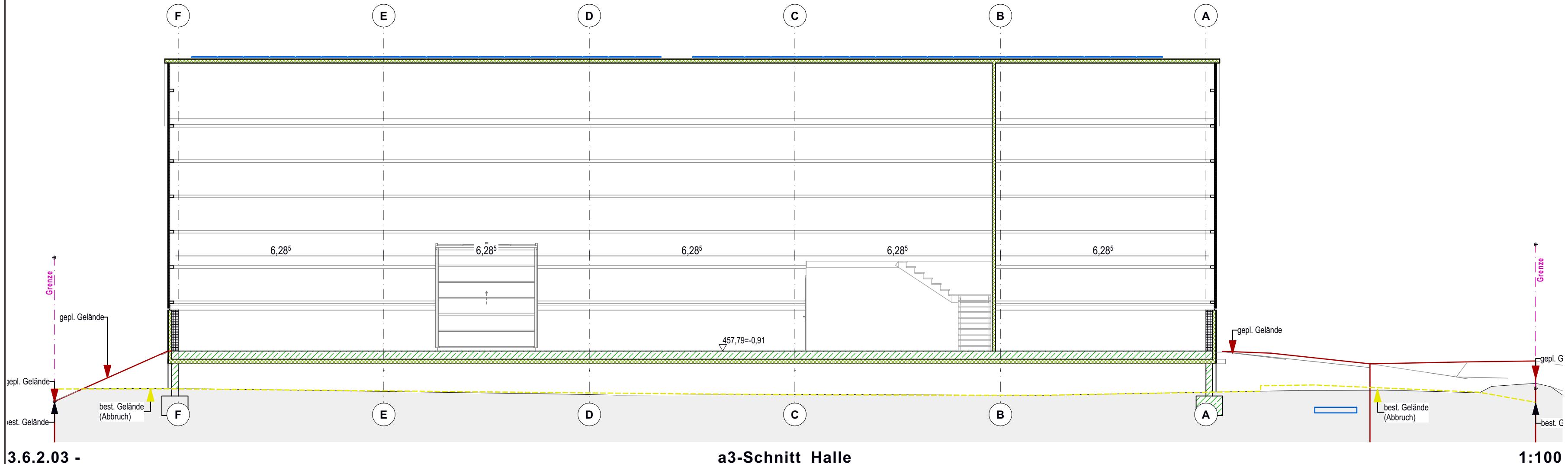
gezeichnet von:

Nachname, Vorname
vorname.nachname@bendl.de
08221/ 9009-XX

Planstand
29.01.2026

Plannummer
3.6.105 -





Legende
Vorgaben und Erschließungsplan VEP

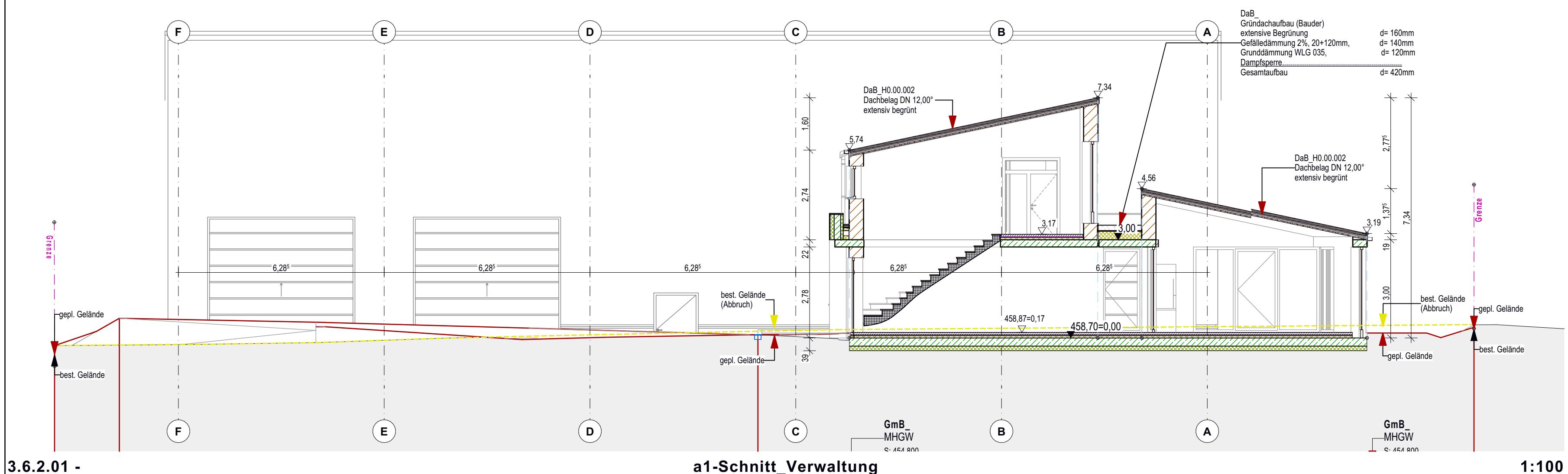
Linienarten
 - - - Umgrenzung Geltungsbereich VEP
 - + + Grenze Baugrundstück

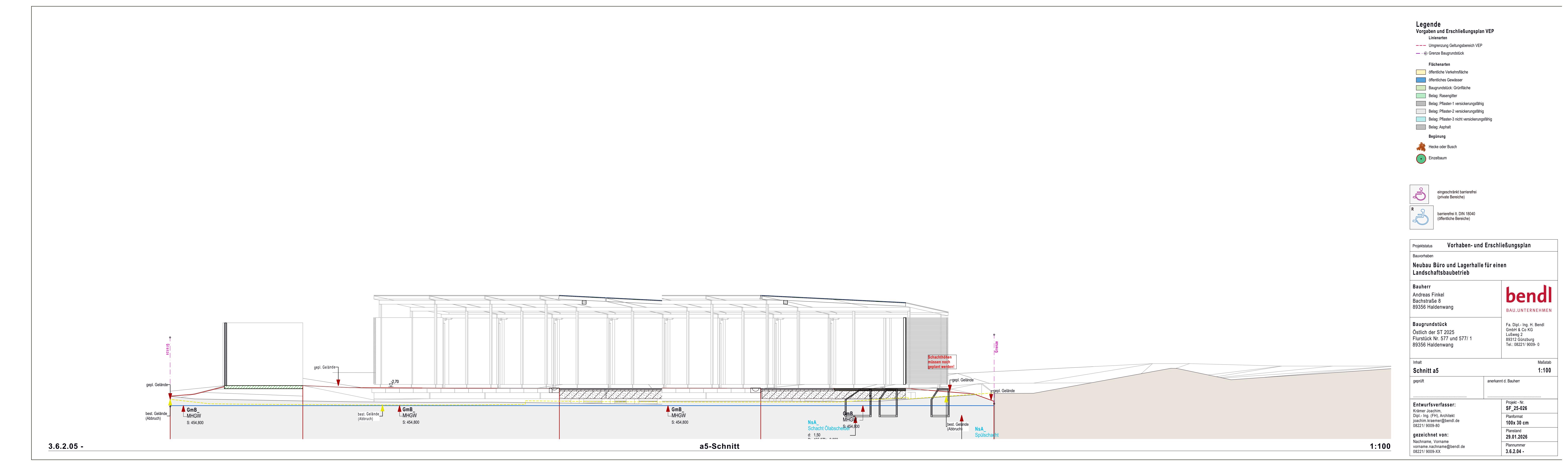
Flächenarten
 ☐ öffentliche Verkehrsfläche
 ☐ öffentliches Gewässer
 ☐ Baugrundstück: Grünfläche
 ☐ Belag: Rasengitter
 ☐ Belag: Pflaster-1 versickerungsfähig
 ☐ Belag: Pflaster-2 versickerungsfähig
 ☐ Belag: Pflaster-3 nicht versickerungsfähig
 ☐ Belag: Asphalt

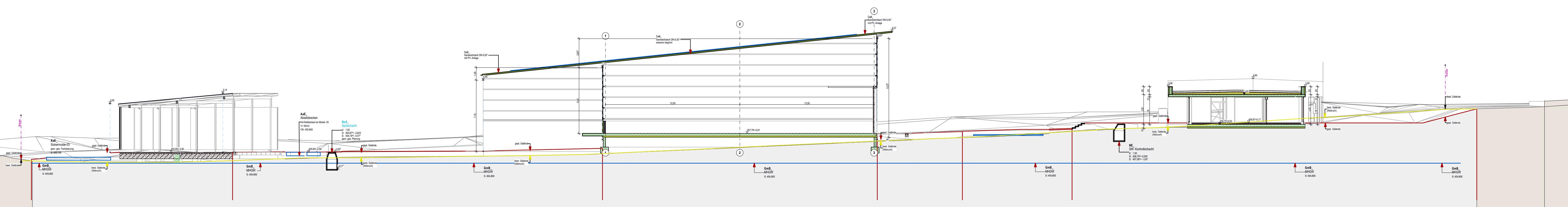
Begrenzung
 ☐ Hecke oder Busch
 ☐ Einzelbaum

eingeschränkt barrierefrei (private Bereiche)
R **barrierefrei lt. DIN 18040 (öffentliche Bereiche)**

Projektstatus		Vorhaben- und Erschließungsplan
Bauvorhaben		
Neubau Büro und Lagerhalle für einen Landschaftsbaubetrieb		bendl BAU. UNTERNEHMEN
Bauherr	Andreas Finkel Bachstraße 8 89356 Haldenwang	Fa. Dipl.- Ing. H. Bendl GmbH & Co KG Lußweg 2 89312 Günzburg Tel.: 08221/ 9009- 0
Baugrundstück	Östlich der ST 2025 Flurstück Nr. 577 und 577/ 1 89356 Haldenwang	
Inhalt		Maßstab
Schnitte a1 + a3		1:100
geprüft	anerkannt d. Bauherr	
Entwurfsverfasser:		Projekt - Nr.
Krämer Joachim, Dipl.- Ing. (FH), Architekt joachim.kraemer@bendl.de 08221/ 9009-80		SF_25-026
Planformat		60x 40 cm
Planstand		29.01.2026
gezeichnet von:		Plannummer
Nachname, Vorname vorname.nachname@bendl.de 08221/ 9009-XX		3.6.2.01 -



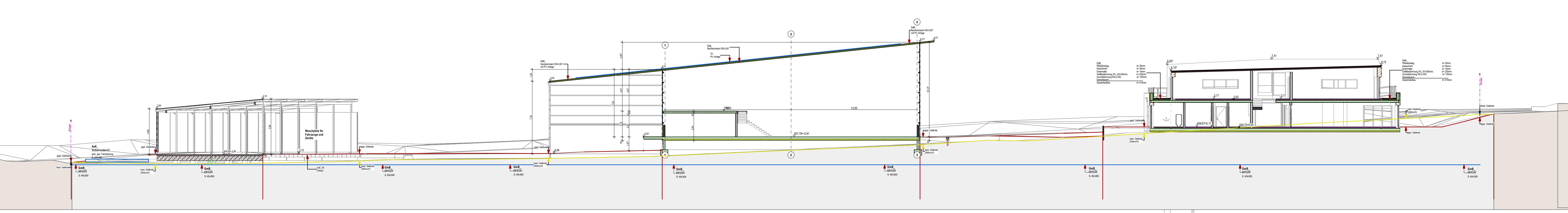




3.6.2.12 -

Technik

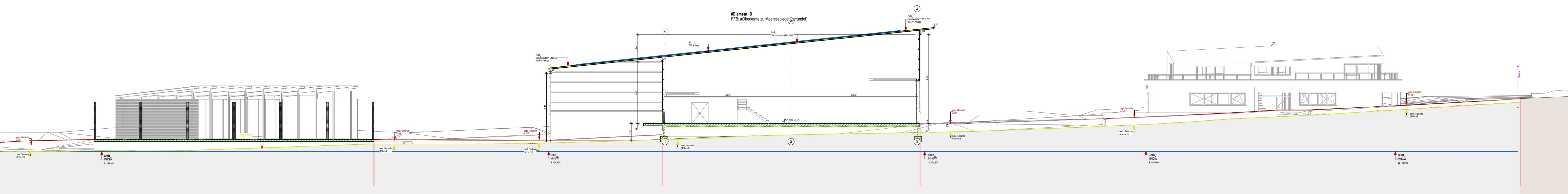
:200



3.6.2.11 -

Technik

:200



3.6.2.10 -

Technik

200

Legende Orgabentypen und Erschließungsplan VEP Linienarten

- Flächenarten
- öffentliche Verkehrsfläche
- öffentliches Gewässer
- Baugrundstück: Grünfläche
- Belag: Rasengitter
- Belag: Pflaster-1 versickerungsfähig
- Belag: Pflaster-2 versickerungsfähig
- Belag: Pflaster-3 nicht versickerungsfähig

Begünung	
	Hecke oder Busch
	Einzelbaum
	
	eingeschränkt barrierefrei (private Bereiche)
	barrierefrei lt. DIN 18040 (öffentliche Bereiche)

Vorhaben- und Erschließung

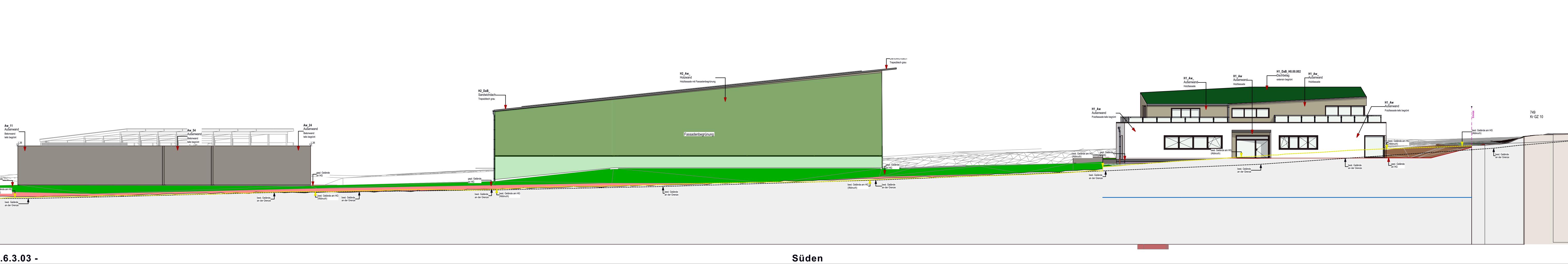
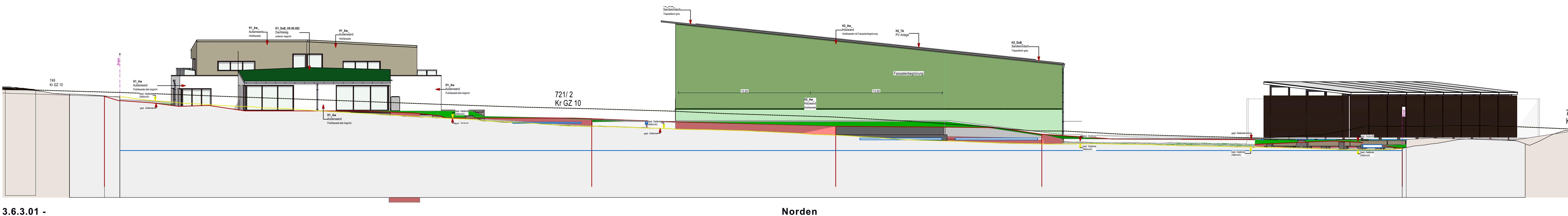
vorhaben ubau Büro und Lagerhalle für einen ndsbau Betrieb

ugrundstück
tlich der ST 2025
rstück Nr. 577 und 577/ 1
256 Haldenweg

alt	
h nitte bb	
rüft	anerkannt d. Bau

twurfsverfasser:
mer Joachim,
l.- Ing. (FH), Architekt
chim.kraemer@bendl.de
21/ 9009-80

zeichnet von:
chname, Vorname
name.nachname@bendl.de
21/ 9009-XX



Legende:
Vorhaben und Erreichung an EP

Linienarten
- - - Grenzlinie Gelände/Gebäude

- - - Grenzlinie Baugrubenstück

Flächenarten:

offene Verkehrsfläche

offenes Gewässer

Bau gründstück Grünfläche

Baufl. Rasenfläche

Bela. Pflanzer-sicherungshig

Bela. Pflanzer-sicherungshig

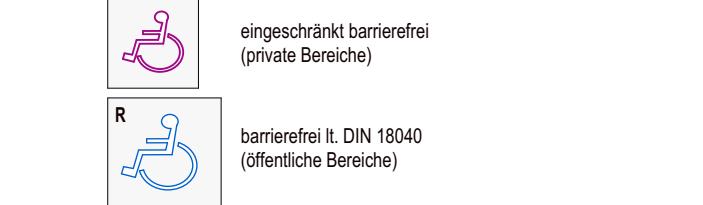
Bela. Pflanzer-sicherungshig

Bela. Asphalt

Begrünung:

Hecke oder Busch

Einzelbaum



Projektstatus: Vorhaben und Erreichung an EP

Bauvorhaben:

Neubau Büro und Lager für einen
Landschaftsbauunternehmen

Bauer:
Andreas Finkel
Bachstraße 3
89356 Hallertau



Baugrubstück:
Östlicher: S-T 2/5
Flurstück: Nr. 57 und 57/1
89356 Hallertau
Tel: 08122/99-0

Inhalt:
Maßstab: 1:200
Norden und Süden

geprüft: anhand d. Baupläne

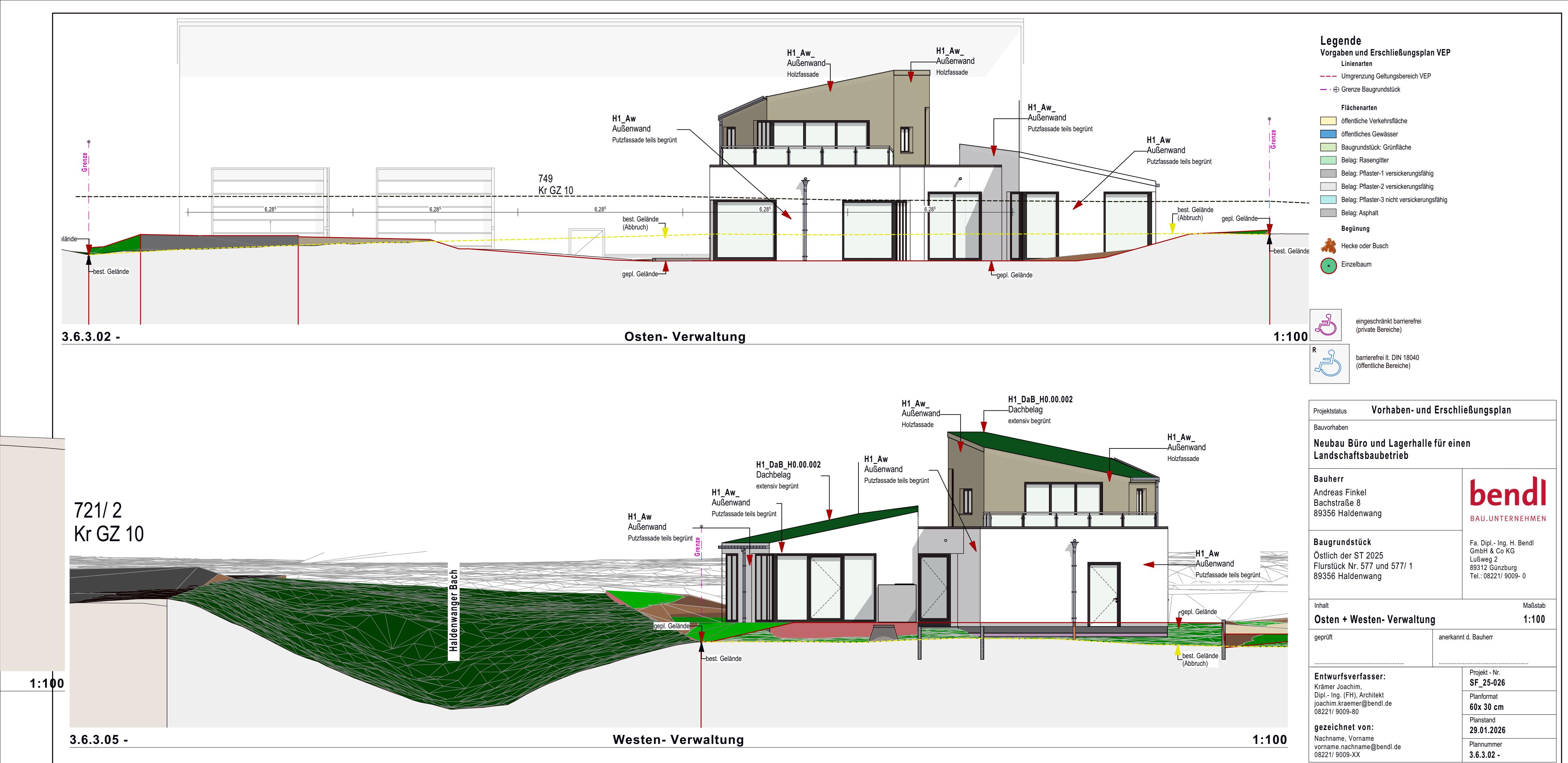
Entwurfsvorlage:
Klemens Schäfer
Dipl.-Ing. (FH), Architekt
joachim.schaefer@beidl.de
08221/99-80

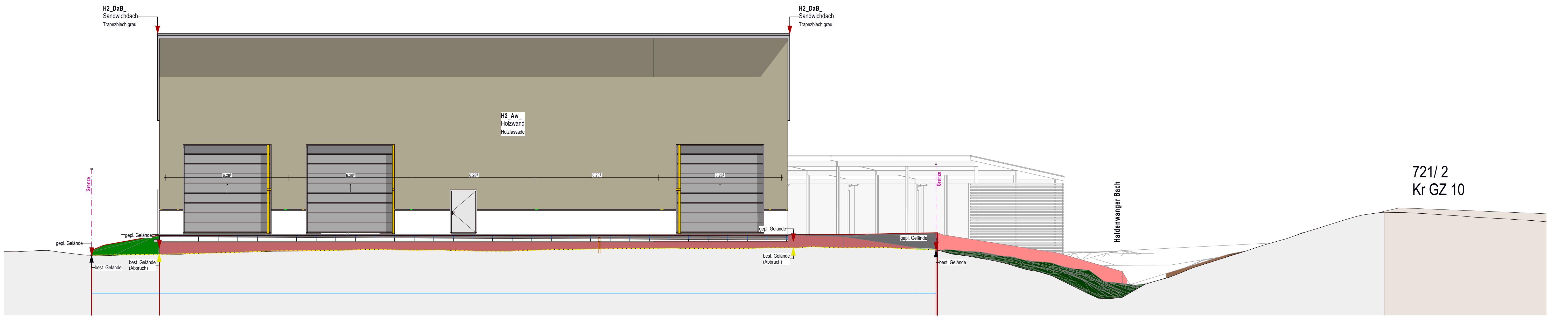


Planausmaß: 100 cm

Planausmaß: 29.01.26

Planimmaß: 3.01.26

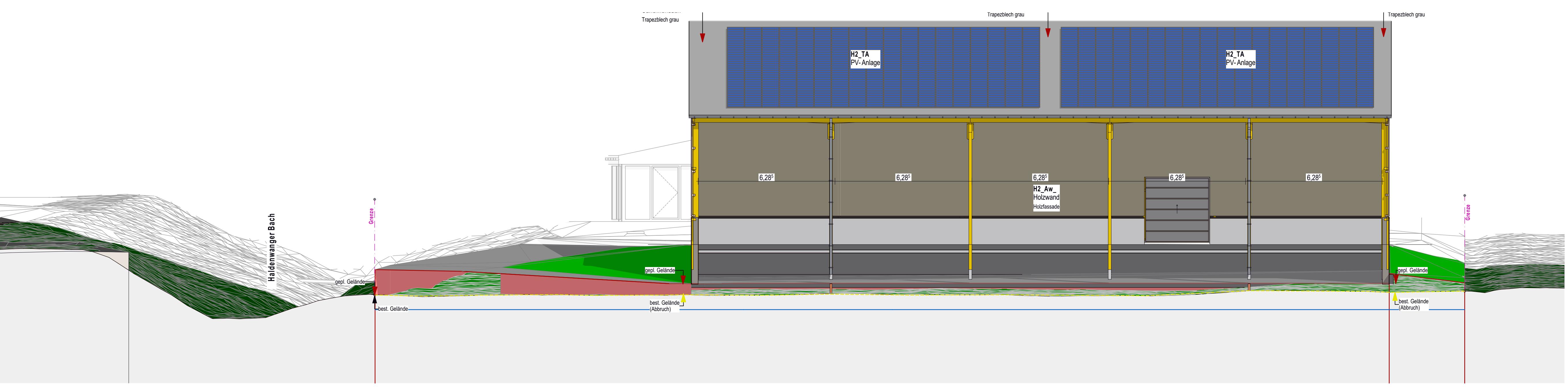




3.6.3.07 -

en- Halle

1:100



3.6.3.06

Westen- Halle

Legende

Vorgaben und Erschließungsplan VEP

Linienarten

- - - Umgrenzung Geltungsbereich VEP
- · · ⊕ Grenze Baugrundstück

Flächenarten

	öffentliche Verkehrsfläche
	öffentliches Gewässer
	Baugrundstück: Grünfläche
	Belag: Rasengitter
	Belag: Pflaster-1 versickerungsfähig
	Belag: Pflaster-2 versickerungsfähig
	Belag: Pflaster-3 nicht versickerungsfähig

	<p>eingeschränkt barrierefrei (private Bereiche)</p>
R 	<p>barrierefrei lt. DIN 18040 (öffentliche Bereiche)</p>

Vorhaben- und Erschließungsplan

Neubau Büro und Lagerhalle für einen Landschaftsbaubetrieb

Andreas Finkel
Bachstraße 8
89356 Haldenwang

Baugrundstück
Östlich der ST 2025
Flurstück Nr. 577 und 577/ 1
89356 Haldenwang

benda
BAU.UNTERNEHMEN

Inhalt	Maß
Osten + Westen- Halle	1:1
geprüft	anerkannt d. Bauherr

Entwurfsverfasser: Krämer Joachim, Dipl.- Ing. (FH), Architekt joachim.kraemer@bendl.de 08221/ 9009-80	Projekt - Nr. SF_25-026
	Planformat 100x 40 cm
	Planstand 29.01.2026
gezeichnet von: Nachname, Vorname	Pl.